

Предварительно утвержден
решением Совета директоров
ОАО «Водный Союз»
от 13.05.2015 года

Утвержден
решением годового общего собрания
акционеров ОАО «Водный Союз»
от _____.2015 г.

*Годовой отчет
Открытого акционерного общества
«Водный Союз»
за 2014 год*

Генеральный директор

Б.А. Кошмар

г. Курган
2015 г.

Содержание

	стр.
<i>Раздел 1. Обращение генерального директора и Председателя Совета директоров ОАО «Водный Союз»</i>	5
1.1. Отчет Совета директоров по приоритетным направлениям деятельности Общества	7
1.2. Факторы риска, меры по их снижению	8
<i>Раздел 2. Общие сведения об Обществе, положение Общества в отрасли</i>	10
2.1. Краткая историческая справка	10
2.2. Основные виды деятельности	11
2.3. Основные факторы и условия, влияющие на отрасль в целом и на деятельность Общества	13
2.4. Общие тенденции развития отрасли в отчетном году	13
2.5. Обзор основных событий года, повлиявших на развитие Общества и планы на будущее	14
2.6. Конкурентная среда	15
<i>Раздел 3. Производственная деятельность</i>	16
3.1. Основные производственные показатели	16
3.1.1 Водоподготовка	16
3.1.2 Водоснабжение	18
3.1.3 Водоотведение	23
3.1.4 Водоочистка	27
3.1.5 Объем присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения потребителей	29
3.1.5.1 Нормативная база при осуществлении технологического присоединения	29
3.1.5.2 Статистика по технологическому присоединению	30
3.1.6. Ремонтная деятельность Общества	31
3.2. Информация об объеме каждого из энергоресурсов, использованных в отчетном году	33
3.3. Инвестиционная деятельность	34
3.3.1. Инвестиции Общества	34
3.3.2 Источники финансирования инвестиционных программ	35
3.4. Закупочная деятельность Общества	36
3.4.1 Основные положения политики Общества в области закупок. Принципы и документы	36
3.4.2 План закупок Общества на отчетный год	37
3.4.3 Анализ закупочной деятельности. Эффективность применения закупочных процедур	37
3.5. Производственный контроль и охрана труда. Охрана труда, травматизм и профзаболеваемость, работа с персоналом	37
3.5.1. Охрана труда, травматизм и профзаболеваемость, работа с персоналом	37
3.5.1.1 Охрана труда. Основные направления деятельности Общества, направленные на улучшение состояния охраны труда. Затраты на охрану труда. Показатели производственного травматизма и профзаболеваемости	37
3.5.1.2 Специальная оценка условий труда. Оснащение персонала инструментом, защитными средствами и приспособлениями	39
3.5.1.3 Подготовка персонала к работе. Затраты на подготовку персонала по категориям: руководители, специалисты, рабочие	40
3.5.2. Аварийность на опасных производственных объектах за 2013-2014 годы	40
3.6. Охрана окружающей среды	41
3.6.1 Выполнение экологических мероприятий по охране окружающей среды и уменьшению воздействия физических факторов на окружающую среду	41

3.6.2 Квалификация экологического персонала. Сведения о проведении экологического обучения	41
3.7 Тарифы на оказываемые Обществом услуги	42
<i>Раздел 4. Основные показатели бухгалтерской и финансовой отчетности Общества</i>	43
4.1. Основные положения учетной политики Общества	43
4.1.1 Методы оценки имущества и обязательств	43
4.1.2 Инвентаризация имущества и обязательств	44
4.1.3 Учет основных средств	44
4.1.4 Материально-производственные запасы	44
4.1.5 Оценка незавершенного производства	45
4.1.6 Порядок учета оборудования, требующего монтажа	45
4.1.7 Порядок учета финансовых вложений	45
4.1.8 Порядок учета доходов и расходов	45
4.1.9 Учет расходов будущих периодов	46
4.1.10 Учет кредитов и займов	46
4.1.11 Расчеты по налогу на прибыль	46
4.2. Анализ динамики результатов деятельности и финансового положения Общества за последние три года	46
4.2.1 Основные финансово-экономические результаты деятельности	46
4.2.2 Анализ структуры и динамики имущества	48
4.2.3 Анализ динамики финансовых показателей	48
<i>Раздел 5. Состояние чистых активов</i>	51
5.1 Показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов и уставного капитала за три последних завершающих года	51
5.2 Результаты анализа причин и факторов, которые привели к тому, что стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала	53
5.3 Перечень мер по приведению стоимости чистых активов Общества в соответствие с величиной его уставного капитала	53
<i>Раздел 6. Структура и принципы корпоративного управления</i>	53
6.1. Принципы. Документы	53
6.2. Структура уставного капитала	53
6.3. Органы управления и контроля Общества	54
6.3.1 Общее собрание акционеров	54
6.3.2 Совет директоров	55
6.3.3 Единоличный исполнительный орган	57
6.3.4 Ревизор Общества	57
6.3.5 Аудитор Общества	58
6.3.6 Сведения о финансовых вложениях Общества. Участие в некоммерческих организациях	58
6.3.7 Сведения о сделках с заинтересованностью	58
6.3.8 Сведения о крупных сделках	58
6.3.9 Основные положения политики Общества в области вознаграждения или компенсации расходов органов управления и контроля Общества	58
6.3.10 Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного управления	59
6.3.11 Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества	59
<i>Раздел 7. Кадровая и социальная политика. Социальное партнерство</i>	59
<i>Раздел 8. Задачи и перспективы Общества на будущий год</i>	66
<i>Раздел 9. Справочная информация для акционеров и инвесторов</i>	67
9.1. Адреса, телефоны, контакты, банковские реквизиты, адрес Общества в	67

сети Internet.	
9.2 Краткая информация о реестродержателе и аудиторе Общества	67
<i>Приложение 1. Перечень совершенных Обществом сделок с заинтересованностью</i>	69
<i>Приложение 2. Финансовая отчетность, примечания и комментарии</i>	73
<i>Приложение 3. Заключение аудитора Общества</i>	82
<i>Приложение 4. Заключение ревизора Общества</i>	85

Раздел 1. Обращение Генерального директора и Председателя Совета директоров ОАО «Водный Союз»

Уважаемые акционеры, коллеги и партнеры компании!



Развитие Открытого акционерного общества «Водный Союз» в 2014 году было поступательным и многосторонним. Несмотря на множество политических и экономических перипетий прошедшего года, отразившихся на всех сферах жизнедеятельности российского общества, компании удалось реализовать намеченную программу и достичь существенных результатов.

Решение задач, поставленных нашими акционерами, потребовало разноплановых тактических реформ для

повышения эффективности Общества и создания благоприятных условий работы в Курганской области.

Разработанный и внедряемый в Обществе комплекс мероприятий по обеспечению бесперебойного и безаварийного водоснабжения и водоотведения потребителей города Кургана, р.п. Варгаши и г. Куртамыш выполнялся в отчетный период стабильно и результативно. Была успешно опробована методика борьбы с несанкционированными подключениями к водопроводным сетям и незаконным использованием воды. Поэтапно обновлялось технологическое оборудование на сооружениях и автотранспортный парк.

Подтверждением эффективного менеджмента являются реализованные проекты. Социально значимой для города Кургана стала инвестиционная программа ОАО «Водный Союз», в рамках которой проводилась модернизация сетей водоснабжения и водоотведения по улице Куйбышева.

В отчетном году активно велась работа по обеспечению экологической безопасности города Кургана.

Перевод очистных сооружений водопровода центра города Кургана на технологию обеззараживания питьевой воды комбинированным дезинфектантом позволил решить одну из экологических проблем города. Склад жидкого хлора, располагавшийся в опасной близости от жилых кварталов, ликвидирован и исключен из государственного реестра опасных объектов.

Обществом начата работа по техническому перевооружению хлораторной очистных сооружений канализации города Кургана с установкой современного, отвечающего международным стандартам оборудования.

Самыми сложными остаются вопросы по снижению аварийности на ветхих коммуникациях и балансовой принадлежности бесхозных сетей. В настоящее время прорабатываются программы для оптимального разрешения этих задач. Утвержден эксплуатационный приказ на 2015 год, в рамках которого продолжится модернизация и реконструкция сетей и обновление оборудования.

В 2014 году состоялось 9 заседаний Совета директоров, в ходе которых были приняты решения по всем актуальным вопросам финансово-экономической, производственной и организационной деятельности. А также 2 общих собрания акционеров ОАО «Водный Союз», в ходе которых были приняты решения об утверждении годового отчета, годовой бухгалтерской отчетности, о распределении финансового результата по итогам деятельности 2013 года, об избрании Совета директоров, об избрании ревизора Общества, об утверждении аудитора Общества, о выплате дивидендов и др.

Стоит отметить ответственность и собранность всего коллектива Общества, который

справляется с поставленными задачами даже в самых экстремальных условиях, формируя положительное отношение к компании со стороны общественности.

Выражаем благодарность всем акционерам, руководителям и персоналу Общества за весомый вклад в развитие компании и надеемся на дальнейшее плодотворное сотрудничество.

С уважением,

Председатель Совета директоров ОАО «Водный Союз»
П.В. Коробов

Генеральный директор ОАО «Водный Союз»
Б.А. Кошмар

1.1. Отчет Совета директоров по приоритетным направлениям деятельности Общества

Федеральным законом «Об акционерных обществах» Совету директоров отводится наиболее важная роль в обеспечении прав акционеров, в формировании и реализации стратегии развития Общества, а также в обеспечении его успешной финансово - хозяйственной деятельности.

Вся деятельность Совета директоров в отчетном году остается прозрачной для акционеров, поскольку все протоколы заседаний Совета директоров доступны любому акционеру общества по его запросу.

Давая оценку работы членам Совета директоров Общества, хотелось бы отметить, что все они при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей действовали в интересах Общества, добросовестно и разумно, принимали активное участие во всех его заседаниях, которые проходили при 100 % явке.

В последующие годы Совет директоров будет уделять первостепенное внимание вопросам улучшения качества корпоративного управления, повышения прибыльности компании, а так же устойчивой, надежной и конкурентоспособной политике на основных рынках сбыта (продукции, работ, услуг).

Приоритетными направлениями деятельности Общества в 2014 году являлись следующие направления:

1. Планомерное повышение капитализации компании, безубыточная деятельность по основным направлениям деятельности Общества – водоснабжение и водоотведение.

2. Модернизация сетей с целью увеличения пропускной способности и устранения потерь и утечек воды, непрерывное внедрение энергосберегающих технологий за счет замены устаревшего оборудования и спецтехники на энергоэффективное.

3. Проведение комплекса работ по обеспечению качества питьевой воды и очистки сточных вод, строительство новых очистных сооружений.

4. Развитие системы учета ресурсов в целях исключения утечек и хищений, увеличение уровня средней зарплаты при сохранении фонда оплаты труда.

Совет директоров оценивает итоги развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2014 году как в целом успешные.

По направлению деятельности (1) повышение капитализации и обеспечение безубыточности деятельности можно отметить следующее:

Несмотря на проводимые Обществом в 2014 году мероприятия по оптимизации расходов и увеличению доходов, тенденция опережающего темпа роста себестоимости над выручкой сохранилась. Убыток от деятельности по водоснабжению и отводу сточных вод за два предыдущих года является следствием действующей политики сдерживания роста тарифов, согласно которой утверждаемые для Общества тарифы на оказываемые услуги не соответствуют их фактической себестоимости.

По направлению деятельности (2) модернизация сетей с целью увеличения пропускной способности и устранения потерь и утечек воды можно отметить следующие достижения:

Значимым объектом модернизации в 2014 году было обновление ветхих сетей по улице Куйбышева. В ходе модернизации переложено 2,5 км сетей водопровода и 1,5 км сетей водоотведения, что привело к увеличению пропускной способности, сокращению потерь и утечек воды, а так же снижению аварийных ситуаций.

По направлению деятельности (3) проведение комплекса работ по обеспечению качества питьевой воды и очистки сточных вод стоит отметить следующие достижения:

Очистные сооружения водопровода центра города Кургана переведены на бесхлорную технологию подготовки питьевой воды с целью предоставления более качественных услуг абонентам в отчетном году.

Осуществлено технологическое перевооружение хлораторной очистных сооружений канализации путем замены морально устаревших хлораторов на более современные хлораторы,

состоящие из вакуумного регулятора и автоматизированного дозатора.

По направлению деятельности (4) развитие системы учета ресурсов можно отметить следующие достижения:

Показательным мероприятием развития системы учета ресурсов является оснащение общедомовыми (коллективными) приборами учета холодной воды многоквартирных жилых домов. В ходе обследования почти 2000 жилых домов составлено 1022 акта о невозможности установки приборов учета холодной воды. Установлено 878 приборов учета, из них 448 – силами Общества. В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ведется оснащения приборами учета существующих и вновь строящихся объектов.

Приоритетными направлениями деятельности Общества являются:

- бесперебойное обеспечение потребителей качественной водой;
- организация безаварийной и надежной работы водозаборных и канализационных очистных сооружений, насосных станций;
- прием и очистка сточных вод;
- внедрение новых технологий очистки воды и стоков;
- решение экологических вопросов в плане выполнения требований природоохранных норм;
- проведение мероприятий по оптимизации затрат, решение вопросов по стабилизации финансового положения Общества.

Основными задачами по приоритетным направлениям деятельности являются:

- снижение удельного расхода электроэнергии и топлива;
- сокращение фактического объема потерь воды при ее транспортировке;
- повышение надежности систем и качества предоставления услуг водоснабжения и водоотведения;
- снижение количества порывов на инженерных сетях;
- обеспечение сбалансированности интересов Общества и потребителей города;
- своевременное проведение работ по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Перспективные направления деятельности Общества на последующие годы:

1. С целью снижения рисков загрязнения окружающей среды, аварий и переполнения систем водоотведения, а также повышения энергоэффективности, планируется перевод канализационных насосных станций в автоматический режим.

2. Для обеспечения гарантированного снабжения потребителей города питьевой водой соответствующего качества, а так же с целью снижения износа оборудования и сооружений планируется модернизация магистрального водовода (т.к. резервный водовод отсутствует) и очистных сооружений водопровода, а так же дальнейшее проведение мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие установленными требованиями СНИП.

3. Для бесперебойного отведения стоков, предотвращения ухудшения экологической обстановки в городе планируется модернизация главных напорных и самотечных коллекторов.

1.2. Факторы риска, меры по их снижению

Водоснабжение и водоотведение – отрасли с высокой степенью технологических рисков, обусловленных спецификой производства и передачи продукции потребителю. С учетом инфраструктурного характера жилищно-коммунальной отрасли в целом динамика ее развития определяется общей динамикой социально-экономического развития экономики Российской Федерации.

Общество, как субъект экономических отношений, подвержено влиянию различного рода рисков, способных в случае их реализации оказывать воздействие на его устойчивость и результаты деятельности.

Общество активно управляет теми отраслевыми рисками, на которые оно может оказывать непосредственное влияние, а также предпринимает активные действия для смягчения и предупреждения других рисков.

Региональные риски:

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и услуги Общества (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на его деятельность.

Основным доходом Общества является поступление средств за услуги по водоснабжению, водоотведению и за технологическое присоединение.

Тарифы на эти услуги Общества относятся к ценовому сектору, регулируемому государством, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ 28.12.2013 «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Приказом Минрегиона РФ от 15.02.2011 № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса».

Поскольку тарифы на услуги Общества относятся к ценовому сектору, регулируемому государством, существует определенный риск, связанный с возможностью замораживания или директивного снижения тарифов, либо утверждение тарифов, не адекватных затратам Общества. Специалистами Общества проводится постоянная работа с тарифорегулирующими органами с целью утверждения обоснованного уровня тарифов.

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в регионе, в котором Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность.

Ухудшение экономической ситуации в регионе может произойти в случае существенных изменений в политической и экономической ситуации в России, что может повлечь за собой сокращение числа действующих в области предприятий промышленности и сельского хозяйства всех форм собственности, рост инфляции и безработицы, снижение платежеспособного спроса населения и серьезно отразится на деятельности Общества, поскольку она направлена на удовлетворение потребительского спроса внутри региона. Такое развитие событий привело бы к ухудшению финансового состояния и замедлению темпов роста доходной базы.

Изменения в политической ситуации, налоговом законодательстве и нормативном регулировании оказывают влияние на финансово-хозяйственную деятельность и рентабельность ОАО «Водный Союз». Характер и частота таких изменений и риски с ними связанные, мало предсказуемы, так же, как и их влияние на будущую деятельность и на рентабельность компании.

Большая часть данных рисков не может быть подконтрольна Обществу из-за их глобального масштаба. В случае дестабилизации ситуации в России или в отдельно взятом регионе, которая может негативно повлиять на деятельность Общества, последнее будет принимать ряд мер по антикризисному управлению с целью максимального снижения негативного воздействия ситуации на Общество.

Финансовые риски:

Финансовые риски, особенно важные для условий России, возникают в сфере отношений Общества с банками и другими финансовыми институтами. Чем выше отношение заемных средств к собственным средствам Общества, тем больше оно зависит от кредиторов, тем серьезнее и финансовые риски, поскольку ограничение или прекращение кредитования, ужесточение условий кредита (займа) влечет за собой трудности в хозяйственной деятельности.

ОАО «Водный Союз» осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, рост инфляции в РФ приведет к общему росту процентных ставок.

Отрицательное влияние инфляции на финансово-экономическую деятельность Общества может быть выражено следующими рисками:

- Риск, связанный с потерями в реальной стоимости дебиторской задолженности при существенной отсрочке или задержке платежа;
- Риск увеличения процентов к уплате по заемным ресурсам;
- Риск увеличения себестоимости услуг из-за увеличения цены на энергоносители, транспортные услуги, заработной платы и т.п.;
- Риск, связанный с увеличением дебиторской задолженности при изменении действующего законодательства РФ в сфере водоснабжения и водоотведения.

Существующий в настоящий момент уровень инфляции оказывает существенное влияние на финансовое положение Общества.

В случае достижения показателем инфляции критического значения, а также резкого увеличения процентных ставок, наибольшим изменениям в результате возникновения указанных рисков подвержены следующие показатели финансовой отчетности Общества: дебиторская задолженность, выручка от продажи услуг и прибыль, операционные расходы.

При возникновении инфляционного риска и риска роста процентных ставок возможно увеличение дебиторской задолженности, возникающей вследствие экономической неспособности контрагентов оплачивать услуги Общества, рост затрат по основной деятельности в связи с увеличением себестоимости оказываемых услуг при сохранении установленных тарифов, рост операционных расходов вследствие увеличения выплат по процентам за пользование кредитами, займами и, соответственно, снижение выручки и чистой прибыли Общества.

Производственно-технологический риск:

Имеют место высокий уровень аварийности на сетях водоснабжения и несоответствие воды стандартам качества по причине большой степени изношенности сетей и оборудования, эксплуатируемых Обществом.

В качестве мер по степени снижения данного риска Общество осуществляет реализацию мероприятий по модернизации устаревшего и изношенного оборудования путем замещения выбывающих из производства вследствие физического и морального износа машин, оборудования, инструмента новыми основными средствами за счет средств амортизационного фонда. Формируется и постоянно пополняется аварийный запас, что позволяет оперативно устранять технологические нарушения; введен конкурсный отбор сервисных и снабженческих организаций с целью повышения качества предоставляемых услуг, закупаемых материалов.

Раздел 2. Общие сведения об Обществе, положение Общества в отрасли

2.1. Краткая историческая справка

Открытое акционерное общество «Водный Союз» зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Кургану «16» апреля 2010 г. за основным государственным регистрационным номером 1104501002209.

Свидетельство о государственной регистрации серия 45 № 001128691.

Место нахождения Общества: 640015, РФ, Курганская область, г. Курган, ул. Набережная, 12.

Услугу водоснабжения потребителям города Куртамыш Курганской области ОАО «Водный Союз» осуществляет с «01» января 2011 года. С «01» июня 2012 года зона деятельности Общества расширилась в связи с открытием обособленного подразделения «Варгашинское». С принятием в долгосрочное арендное пользование системы водоснабжения, водоотведения и водоочистки, принадлежащих ОАО «Курганводоканал», с «01» марта 2013 года Обществом начата реализация соответствующих услуг потребителям города Кургана.

ОАО «Водный Союз» является важнейшей частью системы жизнеобеспечения города, от надежной работы которого зависят жизнь, эпидемиологическое обеспечение и здоровье населения. Общество предоставляет полный спектр услуг водоснабжения и водоотведения потребителям областного центра и двух районных центров Курганской области. Существующая организационная структура Общества позволяют обеспечить необходимый объем и качество оказываемых услуг.

Потребность абонентов в питьевой воде обеспечивают централизованные системы коммунального водоснабжения и водоотведения, представляющие собой комплексы взаимосвязанных сооружений, круглосуточно осуществляющих забор воды из источников водоснабжения, ее очистку и подачу по трубопроводам до потребителей, а также сбор сточных вод, перекачку и очистку их на очистные сооружения канализации, сброс очищенных сточных вод в водные объекты и утилизацию осадка.

Миссия Общества – надежное, бесперебойное и безаварийное водоснабжение и водоотведение потребителей. Считая приоритетным направлением развитие водной отрасли и коммунальной сферы Курганской области, ОАО «Водный Союз» делает акцент на внедрение современных технологий и принципов управления.

Персонал Общества обслуживает 629 км сетей водоснабжения, 404 км сетей водоотведения, 324 водоразборные колонки, 151 насосную станцию, 2 комплекса очистных сооружений водопровода, 5 комплексов очистных сооружений канализации.

Инвестиционные проекты Общества нацелены на создание благоприятной обстановки в коммунальном хозяйстве. Разработаны и действуют инвестиционные и производственные программы, направленные на обслуживание систем водоснабжения. В них включены мероприятия по устранению аварий на сетях, содержанию насосных станций и скважин, замене изношенных участков водопроводных сетей, водоразборных колонок и рациональное использование водных ресурсов. Расширяется рынок сбыта услуг холодного водоснабжения и водоотведения. Общество активно сотрудничает с вновь подключаемыми абонентами со стадии разработки и согласования проектов до их практического воплощения в жизнь, позволяя городу развиваться дальше.

2.2. Основные виды деятельности



Общество, являясь предприятием сферы жилищно-коммунального хозяйства, осуществляет водоснабжение потребителей питьевой водой, производит прием и очистку стоков на очистные сооружения путем эксплуатации сетей водоснабжения и водоотведения. Предметом деятельности Общества является производственно-хозяйственная деятельность, направленная на удовлетворение социально-значимых потребностей населения для целей получения прибыли.

Для достижения указанной цели ОАО «Водный Союз» может осуществлять в соответствии с уставом следующие основные виды деятельности:

- сбор, очистка и распределение воды;
- удаление и обработка сточных вод;
- испытания и анализ состава и чистоты материалов и веществ: анализ химических и биологических свойств материалов (воздуха, воды, бытовых и производственных отходов, топлива, металла, почвы, химических веществ);
- подготовка строительного участка;

- производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные работы;
- производство общестроительных работ по прокладке магистральных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные работы;
- монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений;
- производство отделочных работ;
- аренда прочих транспортных средств и оборудования;
- управление недвижимым имуществом;
- деятельность автомобильного грузового транспорта;
- деятельность автомобильного грузового специализированного транспорта;
- деятельность автомобильного грузового неспециализированного транспорта;
- деятельность столовых при предприятиях и учреждениях и поставка продукции общественного питания;
- технические испытания, исследования и сертификация;
- деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование в промышленности и строительстве;
- образование для взрослых и прочие виды образования, не включенные в другие группировки;
- сдача в наем собственного недвижимого имущества;
- строительство зданий и сооружений;
- производство общестроительных работ по строительству автомобильных дорог, железных дорог и взлетно-посадочных полос аэродромов;
- распиловка и строгание древесины; пропитка древесины
- производство деревянных строительных конструкций, включая сборные деревянные строения, и столярных изделий;
- производство строительных металлических конструкций и изделий;
- ковка, прессование, штамповка и профилирование, изготовление изделий методом порошковой металлургии;
- производство прочих металлических изделий;
- производство мебели;
- производство различной продукции, не включенной в другие группировки;
- розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями;
- прочая оптовая торговля;
- производство санитарно-технических работ;
- покупка и продажа собственных нежилых зданий и помещений;
- покупка и продажа земельных участков;
- сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- капиталовложения в собственность;
- оптовая торговля через агентов (за вознаграждение или на договорной основе);
- деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта;
- деятельность по управлению ценными бумагами;
- землеустройство;
- работы по мониторингу состояния и загрязнения окружающей природной среды;
- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

Общество эксплуатирует:

- водозаборы подземных вод (для питьевых нужд);
- поверхностный водозабор на реке Тобол (для технических и питьевых нужд);
- водозаборные и канализационные очистные сооружения и насосные станции;
- инженерные сети водоснабжения и водоотведения.

2.3. Основные факторы и условия, влияющие на отрасль в целом и на деятельность Общества

Отрасль жилищно-коммунального хозяйства сегодня претерпевает исторические изменения. Во-первых, функции регулирования отрасли все больше смещаются на уровень ответственности субъектов Российской Федерации. Во-вторых, поставленная Правительством цель – привлечь частные инвестиции в коммунальный комплекс – привела к созданию особых условий заключения и реализации концессионных соглашений. В-третьих, практически создана нормативная база федерального уровня, позволяющая начать полномасштабный переход предприятий отрасли на осуществление ими деятельности по новым правилам. Все это должно позволить решить амбициозную задачу: обеспечить к 2020 году 90% населения России чистой питьевой водой¹.

Переход на управление отраслью на основе концессионных соглашений является международно-признанным и апробированным инструментом повышения эффективности деятельности предприятий, а переход на долгосрочное тарифное регулирование с четкими правилами действительно, при соблюдении договоренностей сторонами, сделает возможным среднесрочное планирование в отрасли, что является необходимым условием привлечения инвестиционных средств, равно собственных или заемных. Сохранение инфраструктуры в публичной собственности является важным элементом сохранения безопасности государства, хотя настойчивость государства повсеместно передать управление инфраструктурой обязательно частным лицам и обязательно в рамках концессии, вызывает недоумение и беспокойство у отраслевого сообщества.

Однако, несмотря на наметившиеся изменения, общая динамика развития отрасли в целом по России и в Курганской области в частности носит довольно депрессивный характер. Отрицательная среднегодовая динамика роста прибыли, чистый убыток по основным видам деятельности, растущее количество утечек и неучтенных расходов воды – факторы, которые тормозят основные процессы в ВКХ. Поисками путей выхода из затруднительного положения уже не первый год занята Российская ассоциация водоснабжения и водоотведения (РАВВ), участником которой является ОАО «Водный Союз».

Сегодня РАВВ участвует в разработке отраслевого законодательства, инициирует изменения в нормативно-правовые акты, формирует консолидированную экспертную оценку по эффективности применения действующего законодательства в регионах, чтобы повысить потенциал всех игроков на рынке ВКХ. На текущий момент идет работа над следующими документами: проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406» (в части определения платы за подключение), проект Федерального закона «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и Закон Российской Федерации «О таможенном тарифе», проект Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и некоторые законодательные акты Российской Федерации», проект Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», проект Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергоресурсов».

2.4. Общие тенденции развития отрасли в отчетном году

Основные тенденции и проблемы развития отрасли в 2014 году были сформулированы на VII межрегиональной конференции водоканалов России, которая проходила в Чебоксарах.

На конференции озвучены проблемы, с которыми приходится сталкиваться организациям ВКХ в ходе осуществления основной деятельности: долгосрочное тарифное

¹ Информационный бюллетень Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения. М., 2014, №41

регулирование, затраты на электроэнергию, налогообложение по объектам, оплата коммунальных услуг населением, модернизация оборудования и технологических процессов.

По результатам конференции было решено обратиться в органы государственного контроля и законодательные учреждения для внесения изменений в действующие законодательные акты.

2.5 Обзор основных событий года, повлиявших на развитие Общества и планы на будущее

События 2014 года мирового и общероссийского масштаба оказали свое влияние на все сегменты экономики, в том числе и на реализацию инвестиционной программы ОАО «Водный Союз». Благодаря разработанным и выполняемым в Обществе грамотным антикризисным мероприятиям, удалось сохранить без изменений производительность всех очистных сооружений и объемы водоподготовки и водоочистки.

Руководством Общества была обозначена приоритетная задача: выполнить все намеченные работы в рамках ремонтной кампании по обновлению и капитальному ремонту сетей.



В отчетном году отремонтировано более 10 км сетей водоснабжения, около 2 км сетей водоотведения.

За 2014 год в целом в городе Кургане построено и введено в эксплуатацию новых 8,5 километров водопроводных и 1,3 км сетей водоотведения, вследствие чего к сетям Общества присоединено 263 новых абонента. В результате протяженность водопроводных сетей, обслуживаемых ОАО «Водный Союз», увеличилась на 4 км и составила 632,21 километра. 1 километр сетей водоотведения принят на баланс, общее количество составило – 404,57 километра.

Значимым объектом модернизации стало обновление ветхих коммуникаций по улице Куйбышева. Здесь было переложено 2,5 км сетей водоснабжения и 1,5 км сетей водоотведения, смонтировано около 70 колодцев. Самым сложным в плане реконструкции стал участок канализационного коллектора в районе Дрожзавода. Компании пришлось отказаться от запланированного ранее инновационного метода санации из-за высокой степени износа старых коммуникаций. С двумя подрядными организациями, которые после многих неудачных попыток смогли обновить методом «чулка» всего 115 метров, были расторгнуты договоры. В планах компании на 2015 год переложить 250 метров трубопровода открытым способом и запустить новый участок в работу.



Особое внимание в Обществе уделяется внедрению новых технологий и оборудования. Для уменьшения класса опасности опасного производственного объекта – склада жидкого хлора – в 2014 году произведен перевод очистных сооружений водопровода центра города на бесхлорную технологию очистки питьевой воды с применением установок ДХ 100-5, работающих на комбинированном дезинфектанте «диоксид хлора и хлор».

Техническое перевооружение хлораторной очистных сооружений канализации произведено также в рамках программы по обеспечению экологической безопасности в регионе. В 2014 году произведена замена морально устаревших хлораторов «ЛОНИИ 100 КМ» на современные автоматизированные хлораторы, состоящие из вакуумного регулятора «Галоген-Р» и автоматизированного дозатора «Галоген-Д».

В 2015 году ОАО «Водный Союз» планирует продолжать реализацию инвестиционных

проектов для обеспечения жителей города Курган, рабочего поселка и села Варгаши и города Куртамыш бесперебойным водоснабжением и качественным водоотведением. Среди поставленных задач: техническое переоснащение хлораторной на очистных сооружениях водопровода, модернизация технологического оборудования на ОСК Кургана, Утяка, Керамзитного, перекладка более 8 километров водопроводных и около 1 километра сетей водоотведения по трем субъектам присутствия Общества.

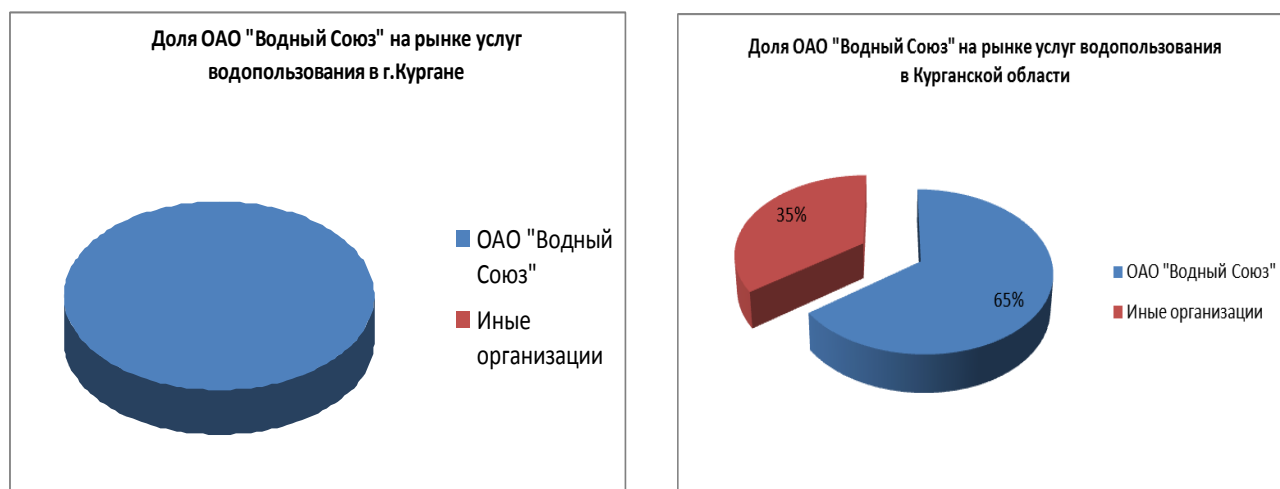
2.6 Конкурентная среда

По данным Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения (РАВВ), сейчас 84% организаций водопроводно-коммунального комплекса являются муниципальными унитарными предприятиями и лишь 16% приватизированы. Среди частных компаний 62% приходится на долю трех федеральных операторов: ООО УК «Росводоканал», ОАО «Российские коммунальные системы» (РКС) и ООО «Евразийское водное партнерство», также в регионах работают местные операторы.

Общество занимает доминирующее положение на рынке услуг по водоснабжению и водоотведению в пределах зоны своего присутствия и относится к естественным отраслевым монополистам, деятельность Общества характеризуется как независимая от факторов конкуренции.

Доля ОАО «Водный Союз» на рынке соответствующих услуг на территории города Кургана составляет 100 %, на территории Курганской области - 65 %.

На территории Курганской области услуги по водоснабжению и водоотведению также оказывают и другие сетевые компании, такие как ОАО «Урало-Сибирские магистральные нефтепроводы имени Д.А. Черняева» (Юргамышский район), МУП «Медведское ЖКХ» (Щучанский район), МП «Водхоз» (г. Далматово), МУП «Горводсервис» (г. Катайск), МП «Водоканал» (г. Шадринск).



Доля ОАО «Водный Союз» на рынке услуг водопользования – рисунок 1

Раздел 3. Производственная деятельность.

3.1. Основные производственные показатели

3.1.1 Водоподготовка

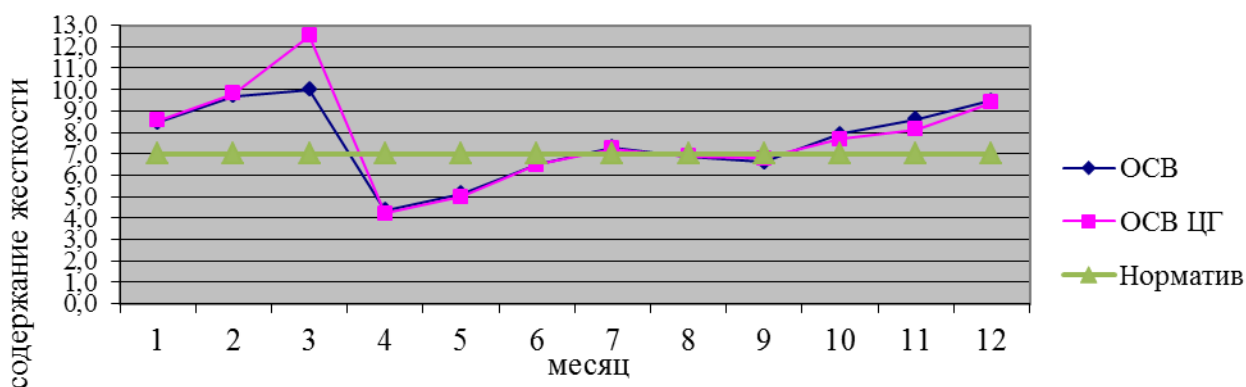
ОАО «Водный Союз» эксплуатирует два водозаборных очистных сооружения:

1. Очистные сооружения водопровода центра города Кургана (ОСВ ЦГ) располагаются на излучине левого берега реки Тобол. Введены в эксплуатацию в 1939 году. Сооружения осуществляют подготовку воды для хозяйственно-питьевых целей потребителей г. Кургана. Проектная производительность водопроводных очистных сооружений составляет 45 тыс.м³/сут. Для доведения качества воды поверхностного водоисточника до требований СанПиН 2.1.4.1074-01 используется коагуляционный метод водоподготовки. После очистки и обеззараживания вода подается в разводящие водопроводные сети по трем направлениям:

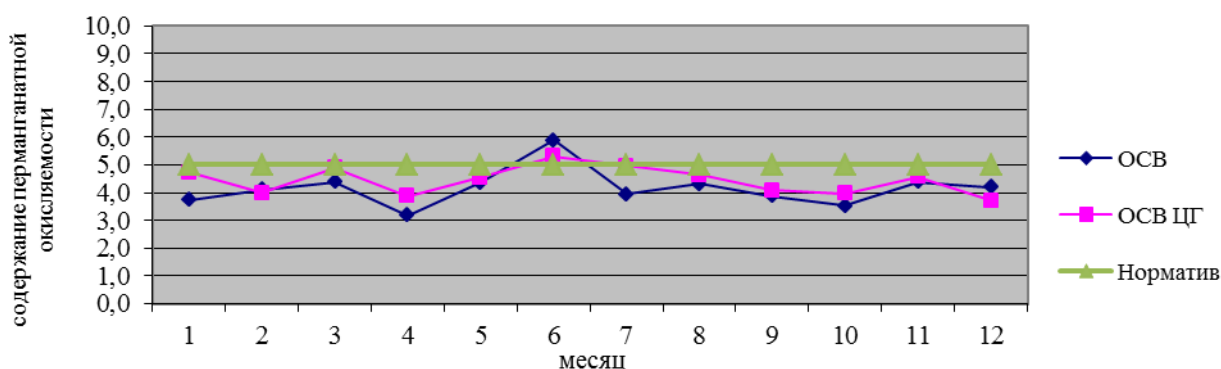
- а) в центр города по водопроводу диаметром 500 мм;
- б) по линии «Узел» (ул. Красина, Зорге, Станционная, Радионова, Омская) по двум водопроводам 250 мм;
- в) по линии «Варгаши» (Смолино, Глинки, Затобольный, Керамзитный, Утяк) по водоводу диаметром 300 мм.

2. На Арбинских очистных сооружениях водопровода (ОСВ) используется реагентная технология водоподготовки, состоящая из двух ступеней очистки – механической и биологической.

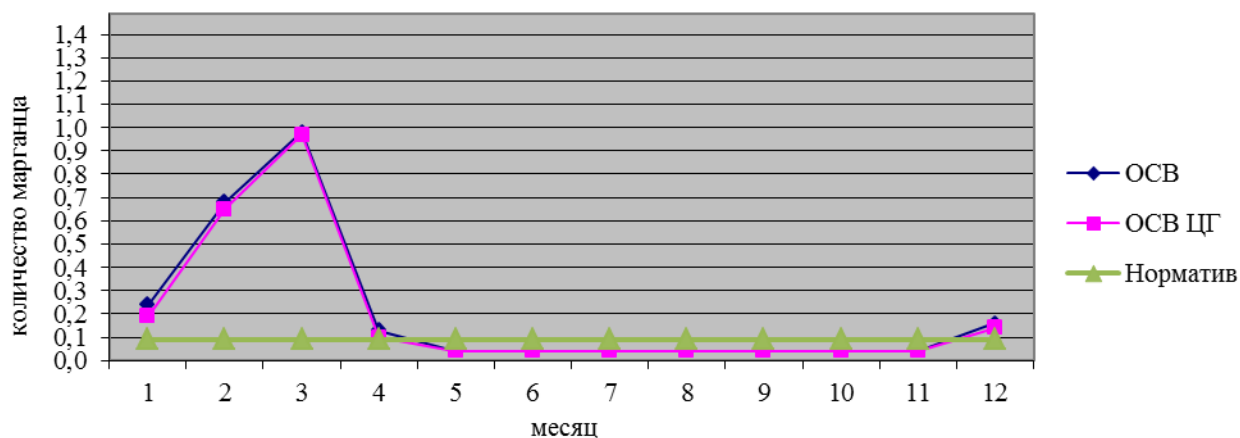
Контроль качества питьевой и природной воды осуществляется исследовательской лабораторией качества питьевой воды в соответствии с графиком «Рабочей программы производственного контроля качества воды на 2013-2015 годы», согласованной Управлением Роспотребнадзора по Курганской области.



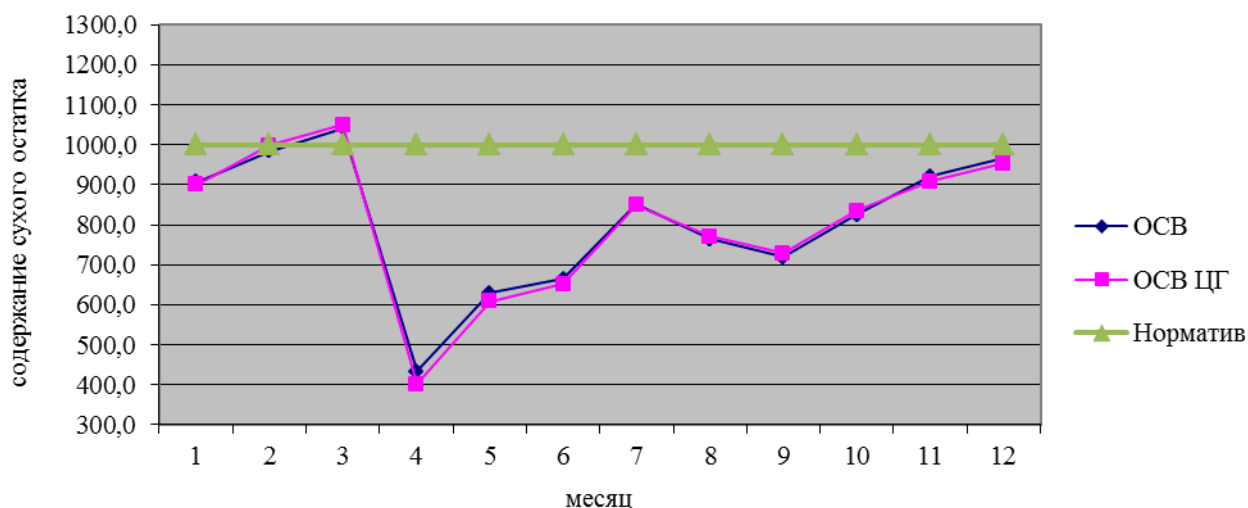
Жесткость в питьевой воде со станций 2 подъема ОСВ, ОСВ ЦГ за 2014 г. – рисунок 2



Перманганатная окисляемость в питьевой воде со станций 2 подъема за 2014 г. – рисунок 3



Содержание марганца в питьевой воде со станций 2 подъема ОСВ, ОСВ ЦГ за 2014 г.– рисунок 4



Содержание сухого остатка в питьевой воде со станций 2 подъема ОСВ, ОСВ ЦГ за 2014 г. – рисунок 5

Производственный контроль

Производственный контроль осуществляется на всех этапах и стадиях очистки воды в строгом соответствии с «Графиком технологического контроля подготовки питьевой воды» и «Правилами технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации МДК 3-02.2001». Производственный контроль направлен на своевременное обнаружение нарушений в технологии очистки воды и предупреждение поступления потребителям воды, не отвечающей требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01. По данным результатов анализов качества воды производится корректировка доз реагентов.

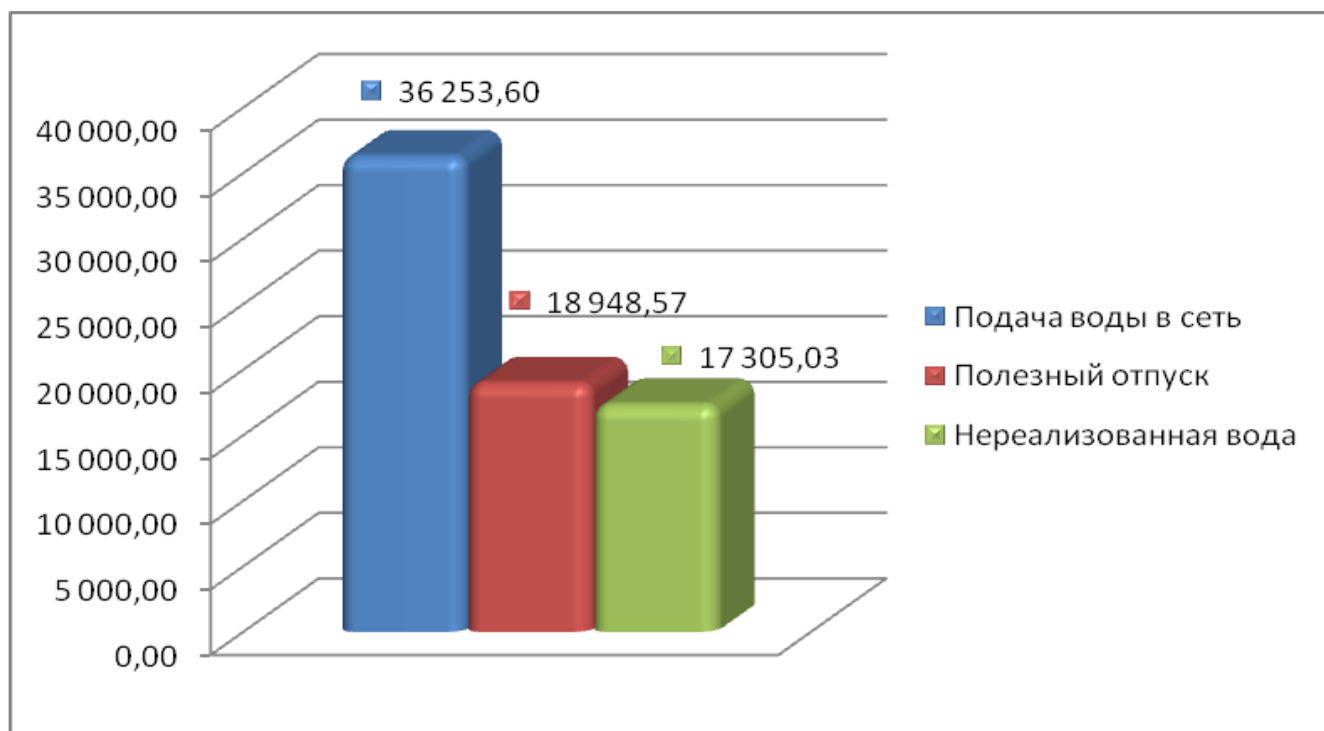
3.1.2 Водоснабжение

Водоснабжение г. Кургана

С принятием в долгосрочное арендное пользование системы водоснабжения, водоотведения и водоочистки ОАО «КВК», ОАО «Водный Союз» с «01» марта 2013 года осуществляет реализацию соответствующих услуг потребителям города Кургана.

Объемы производства питьевой воды - таблица 1

№	Показатели	2012 год, тыс. куб.м			2013 год, тыс. куб.м			2014 год, тыс. куб.м			
		Курган	Варгаши	Куртамыш	Курган	Варгаши	Куртамыш	Курган	Варгаши	Куртамыш	Итого
1	Забор воды	0	87,99	183,16	34 642,21	103,39	160,79	39 557,12	107,75	156,85	39 821,7
2	Технологические нужды	0	0	0	3 125,75	0	1,25	3 568,12	0	0	3 568,1
3	Подача воды в сеть	0	87,99	183,16	31 516,46	103,39	159,54	35 989,00	107,75	156,85	36 253,6
4	Полезный отпуск	0	27,89	168,92	15 502,88	53,87	148,95	18 746,66	57,61	144,30	18 948,6
5	Нереализованная вода	0	60,11	14,25	16 013,58	49,51	10,59	17 242,34	50,14	12,55	17 305,0
6	Потери в сети, %	0	68,31	7,78	50,81	47,89	6,64	47,91	46,54	8,00	47,7



Объем водоснабжения в 2014 году – рисунок 6

Протяженность напорно-разводящих сетей города Кургана на 31.12.2014 года составляла 561,26 км, в том числе:

- водоводов – 86,3 км;
- уличных водопроводных сетей – 336,6 км;
- внутриквартальных и внутридворовых сетей – 138,36 км.

Протяженность водопроводных сетей города Кургана - таблица 2

Диаметр труб, мм	чугун	сталь	асбестоцемент	железобетон	полиэтилен низкого давления	всего, м
63	1824,45	16810,24	-	-	3 484,24	22118,93
110	39458,27	93690,27	176,00	-	6 009,37	139333,91
125	-	410,00	-	-	13,70	423,70
150	63844,30	26290,49	813,00	-	2 330,00	93277,79
160	43,00	-	-	-	11 479,09	11522,09
200	54868,75	12060,45	4377,00	-	562,99	71869,19
225	-	-	-	-	2 578,91	2578,91
250	12729,00	1923,00	-	-	178,00	14830,00
300	63814,72	36539,00	-	-	14 507,00	114860,72
315	-	-	-	-	1 426,41	1426,41
350	4131,00	-	-	-	-	4131,00
400	7187,52	5987,00	-	-	153,40	13327,92
500	7403,00	30088,00	-	897,00	1 609,6	39997,6
600	5155,00	218,00	-	-	-	5373,00
700	-	1634,00	-	-	-	1634,00
800	-	2284,00	-	-	-	2284,00
1000	4875,00	3604,00	-	-	552,50	9031,50
1200	-	13238,00	-	-	-	13238,00
Итого, м:	265334,0	244776,4	5366,0	897,0	44885,2	561258,2

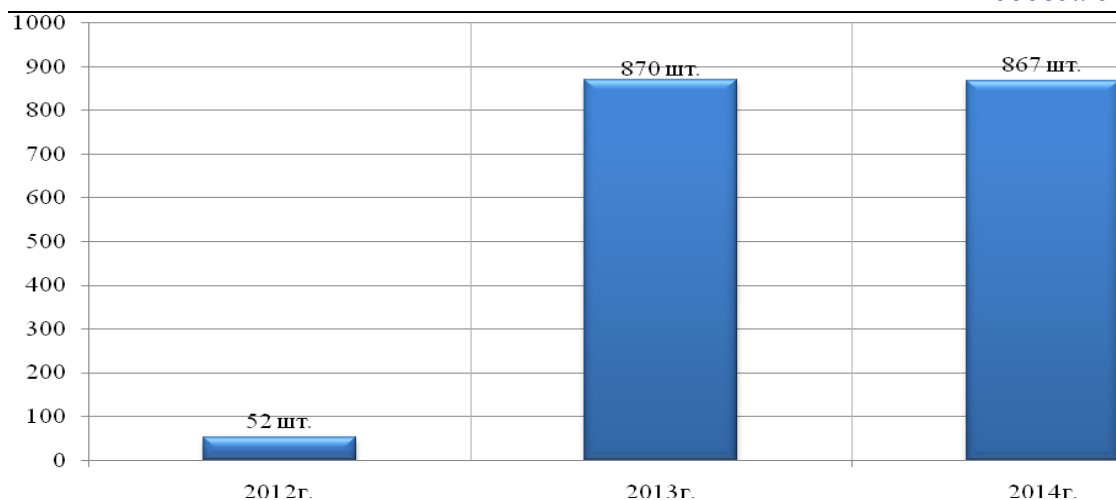


График увеличения протяженности водопроводных сетей - рисунок 7

Качество оказываемых услуг водоснабжения контролируется исследовательскими лабораториями Общества. Качество воды, подаваемой потребителю, зависит не только от источника водоснабжения, степени подготовки, но, во многом, от состояния водопроводных сетей. На снижение риска подачи некачественной воды направлена работа всех эксплуатационных и ремонтных служб.

Техническое состояние сетей водопровода – таблица 3

Показатели	2012 год	2013 год	2014 год
Количество аварий, шт.	52	870	867
Отремонтировано сетей водопровода, км	4,07	13,796	12,59
Водопроводы, нуждающиеся в замене, км	468,95		



Количество устраненных аварий на водопроводных сетях в разрезе трех лет – рисунок 8

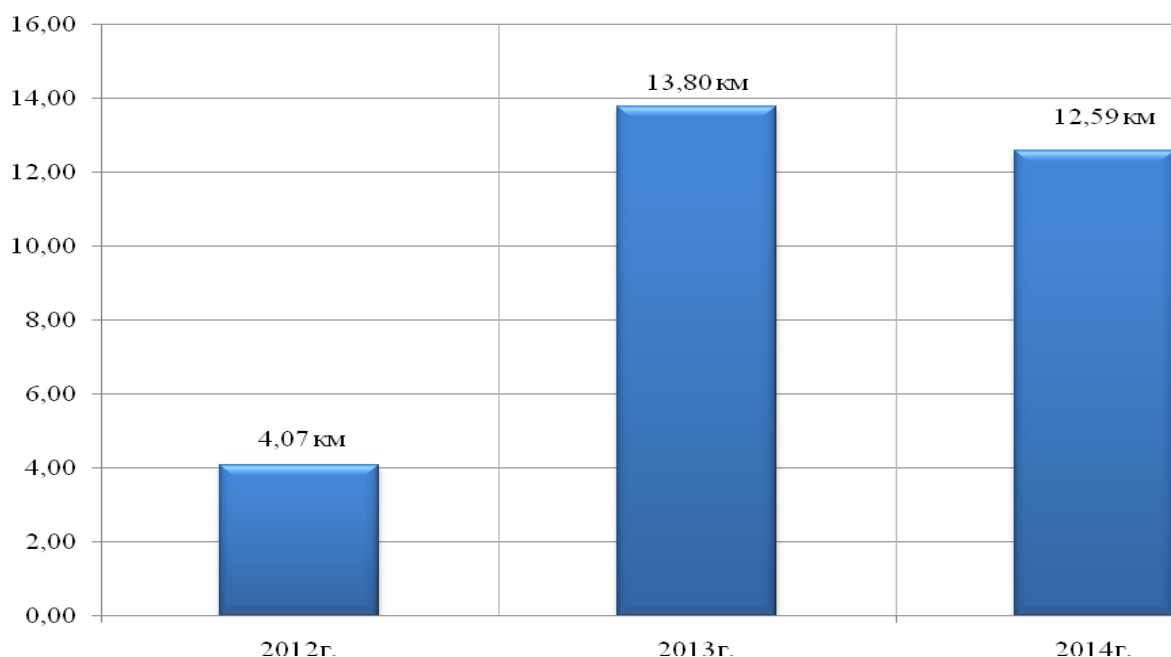
Сверхнормативные потери воды происходят из-за аварий, причиной которых является высокая изношенность водопроводных сетей – 72,81 %.

Сведения о расходах и потерях воды за 2013 – 2014 годы – таблица 4

№ п/п	Вид расхода или потери	2013 г.	2014 г.
		(март-декабрь) Объем, куб. м	Объем, куб. м
1	Технологические расходы при производстве питьевой воды:		
1.1	ОСВ (промывка фильтров, сеток, отстойников, работа «Униток»)	2 400 750,00	2 745 850,00
1.2	ОСВ ЦГ (промывка фильтров, отстойников и осветлителей)	725 000,00	822 270,00
	Итого по разделу:	3 125 750,00	3 568 120,00
2	Технологические расходы при транспортировке воды:		
2.1	<i>Ремонтные работы на сетях:</i>		
2.1.1	Дезинфекция водопроводных сетей после ликвидации аварий	5 419,01	1 914,71
2.1.2	Промывка водопроводных сетей после ликвидации аварий	652 129,57	142 973,82
2.2	<i>Промывка и прочистка сетей водоотведения</i>	7 450,00	9 880,00
2.3	<i>Расход воды на технологические нужды насосных станций</i>	1 340,00	1 211,00
2.4	<i>Расходы на производственные нужды лабораторий</i>	6 600,00	672,00
2.5	<i>Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды:</i>		
2.5.1	Рабочих и ИТР (по нормативам)	6 430,00	7 934,00
2.5.2	АБК (душевые, столовая)	4 085,80	4 459,00
2.5.3	Лаборатории (душевые, прачечная)	250,00	667,00
2.5.4	ОСК (душевые, прачечная, буфет)	1 606,70	672,00
2.6	<i>Расходы на противопожарные нужды</i>	7 489,46	10 753,72
3	Организационно-учетные:		
3.1	<i>Расход воды, не учитываемый приборами учета вследствие их метрологических характеристик</i>	185 967,20	227 691,26
	Итого по разделу:	878 767,74	408 828,51
	ПОТЕРИ И УТЕЧКИ ВОДЫ:		
4	<i>Потери при повреждениях водопроводных сетей</i>	2 561 451,79	6 209 271,59
5	<i>Опорожнение водопроводных сетей во время</i>	38 207,70	107 655,00

ликвидации аварий			
6	Утечки воды из водопроводных сетей:		
6.1	Утечки из водопроводных колонок	203 013,30	243 616,00
6.2	Утечки через уплотнения сетевой арматуры	111 042,50	457 509,00
7	Скрытые утечки, неучтенные потери и утечки по невыясненным причинам	11 970 029,77	9 509 432,16
8	Естественная убыль:		
8.1	Естественная убыль при хранении в РЧВ	11 062,50	13 275,00
8.2	Естественная убыль в водопроводных сетях	240 071,70	292 752,00
Итого по разделу:		15 134 879,26	16 833 510,75
ВСЕГО:		19 139 397,00	20 810 459,25

В целях уменьшения потерь воды и количества аварий производится перекладка существующих водопроводных сетей.



Протяженность переложенных (отремонтированных) сетей водопровода – рисунок 9

Водоснабжение р.п. Варгаши и с. Варгаши

Водоснабжение р.п. Варгаши и с. Варгаши обеспечивается комплексом сооружений, в состав которых входят:

- водозаборные сооружения, состоящие из 4 скважин глубиной 56 м, расположенные в 5 км от р.п. Варгаши (недалеко от с. Пичугино), с суммарным забором воды 1000 м³/сут.;
- водонасосная станция 2-го подъема, мощностью 1200 м³/сут.;
- 2 резервуара для хранения воды общим объемом 1200 м³;
- 4 водонасосные станции 3-го подъема;
- водонапорная башня объемом 50 м³.

Объем водопользования за 2014 год составил 103,385 тыс. м³.

Водозаборные сооружения построены и введены в эксплуатацию в 2010 г. Для подачи воды в р.п. Варгаши от водозаборных сооружений построен водовод Ø 225 мм протяженностью 10,2 км, по которому происходит транспортировка воды в хранилища-резервуары. Водоочистка и водоподготовка не предусмотрена.

Подача воды потребителям р.п. Варгаши и с. Варгаши осуществляется по трем направлениям:

- в северную часть р.п. Варгаши по водоводу Ø 160 мм;

- в южную часть р.п. Варгаши по водоводу Ø 350 мм;
- в с. Варгаши по водоводу Ø 110 мм.

Напорно-разводящая сеть р.п. Варгаши не имеет закольцовки, вода подается по тупиковым ветвям. Протяженность сетей в 2014 году составила 40,85 км, в том числе:

- водоводов 15,66 км;
- уличных сетей 15,65 км;
- внутриквартальных и внутридворовых сетей 9,54 км.

Качество оказываемых услуг водоснабжения контролируется санитарно-эпидемиологической службой по Варгашинскому району в соответствии с утвержденной производственной программой.

Количество аварий на сетях водоснабжения в 2014 году составило 73 шт., отремонтировано и переложено за этот же период времени 0,79 км разводящих сетей различного диаметра.

Нуждается в срочной замене 28,6 км водопроводных сетей. По причине большого износа разводящих водопроводных сетей происходят сверхнормативные потери воды (46,54 %). Так, в 2014 году было отпущено в разводящую сеть р.п. Варгаши и с. Варгаши 107,75 тыс. куб.м воды, а потребители получили лишь 57,61 тыс. куб.м.

Недостатком системы водоснабжения р.п. Варгаши и с. Варгаши являются:

1. Водонасосная станция 2-го подъема эксплуатируется с 1936 года и требует полной реконструкции (ремонт здания насосной, замена насосного оборудования, ремонт распределительной камеры и хранилищ воды);
2. Отсутствие закольцовки системы водоснабжения, что не позволяет при аварии в одном направлении продолжать подачу воды в другое направление;
3. Более трети от общей протяженности уличных водопроводных сетей имеют физический износ от 80 до 100 %, что не дает возможности поддерживать необходимое давление для обеспечения водоснабжения многоквартирных жилых домов;
4. Высокие энергозатраты на подъем и транспортировку воды;
5. Небольшое количество потребителей, отсутствие возможности предоставления услуги водоснабжения всем возможным потребителям. Это связано с тем, что 65 многоквартирных домов и 70% предприятий и учреждений имеют индивидуальные источники водоснабжения - трубчатые колодцы глубиной до 25-30 м.

Водоснабжение г. Куртамыш

Источником водоснабжения города Куртамыш являются 11 скважин, расположенных на территории города.

Для транспортировки воды используются: насосная станция, водопроводная сеть протяженностью 30,1 км, центральная водонапорная башня объемом 300 м³ и 3 башни объемом 25 м³.

Учет всей воды, добытой из недр по артезианским скважинам, ведется косвенным методом, по количеству потребленной электроэнергии, и дополнительно по продолжительности времени работы насосов на трех скважинах центрального водопровода г. Куртамыш.



Учет реализованной потребителям воды ведется приборами учета, установленными в административных зданиях, домах, и квартирах потребителей. Оснащенность водосчетчиками потребителей данной услуги составляет 95%. Активно проводится работа по выдаче технических условий и установке общедомовых приборов учета.

3.1.3 Водоотведение

Водоотведение г. Кургана

Приём сточных вод от жилого сектора и промышленной зоны города Кургана осуществляется централизованной системой водоотведения, которая выводит городские стоки в реку Черная через очистные сооружения биологической очистки. Для обеспечения безаварийной и безопасной работы сетей и сооружений, снижения негативного влияния сточных вод города Кургана на поверхностные водные объекты введены нормативы допустимых промышленных сбросов в систему водоотведения по качеству и объёмам. Ограничения обусловлены технологическими проектными параметрами очистных сооружений, параметрами эксплуатации сетей с учётом предотвращения заиливания, зажиривания, закупорки труб, агрессивного влияния на материал труб, колодцев, оборудования.

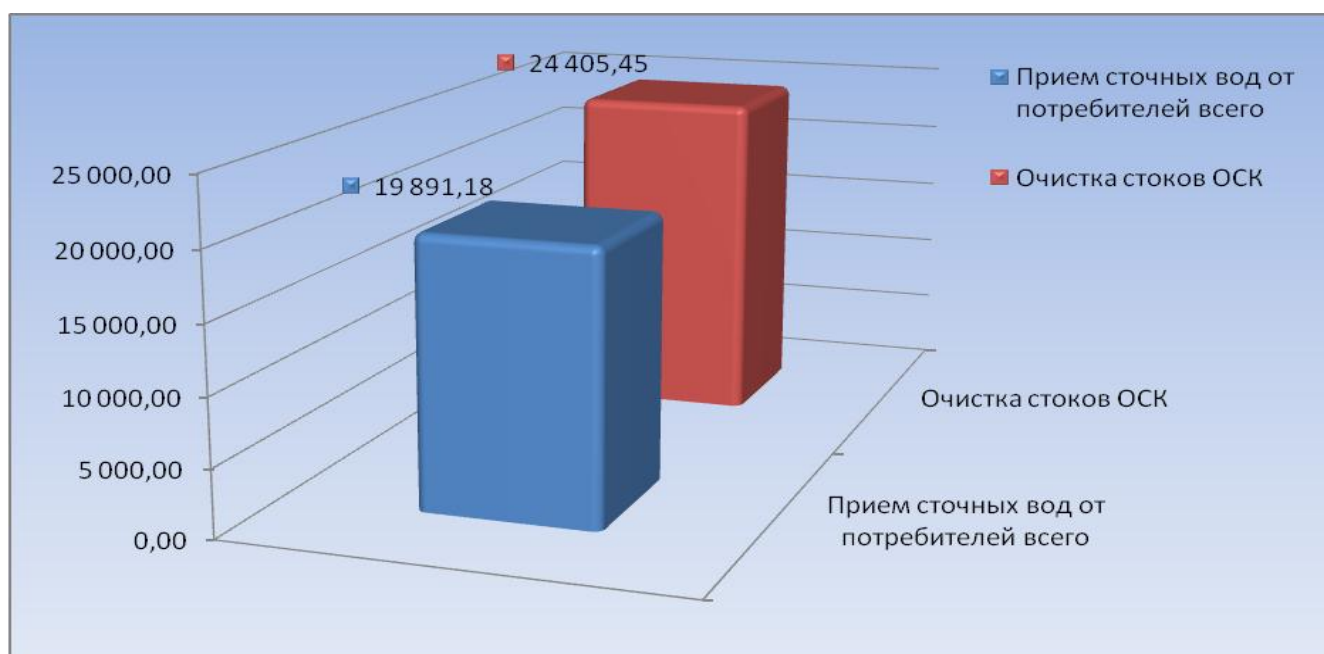


В систему водоотведения города Кургана поступают хозяйственно-бытовые стоки от населения, производственные стоки от промышленных предприятий, а в связи с недостаточным развитием системы ливневой канализации также частично дождевые воды.

Стоки города Кургана собираются коллекторами в насосных станциях (КНС-3, главной насосной станции ГНС, северной главной насосной станции СГНС) и далее подаются напорными коллекторами в приемную камеру очистных сооружений.

Сведения о предоставлении услуги водоотведения тыс. куб. м. – таблица 5

№	Показатели	2012 год	2013 год	2014 год
г. Курган				
1	Прием сточных вод от потребителей всего	-	16 537,99	19 824,34
2	Очистка стоков ОСК	-	20 203,30	24 405,45
г. Куртамыш				
1	Прием сточных вод от потребителей всего	53,60	39,64	36,11
2	Очистка стоков ОСК	-	-	-
р.п. Варгаши				
1	Прием сточных вод от потребителей всего	10,56	29,51	30,73
2	Очистка стоков ОСК	-	-	-
Итого				
1	Прием сточных вод от потребителей всего	64,17	16 607,13	19 891,18
2	Очистка стоков ОСК	0,00	20 203,30	24 405,45



Объем очистки сточных вод в 2014 году – рисунок 10

Протяженность сетей водоотведения города Кургана на 31.12.2014 года составила 390,0 км, в том числе:

- главных коллекторов - 29,04 км;
- уличной сети - 164,3 км;
- внутриквартальной и внутридворовой сети - 196,66 км.

Протяженность сетей водоотведения города Кургана - таблица 6

диаметр, мм	чугун	сталь	асбесто-цемент	железо-бетон	керамика	полиэтилен низкого давления	всего, м
100	10400,00	230,00	176,00	-	1245,95	-	12051,95
150	69572,02	1327,30	3367,00	21,00	39073,42	1890,25	115250,99
160	-	-	-	-	-	2863,12	2863,12
200	45688,82	889,00	6542,01	-	28712,20	2186,89	84018,92
225	-	-	-	-	-	624,14	624,14
250	7659,52	609,00	2102,00	65,00	6510,00	195,40	17140,92

300	13179,54	4988,00	949,00	242,30	6628,00	814,95	26801,79
315	-	-	-	-	-	268,67	268,67
350	7244,00	-	1407,00	-	1486,00	-	10137,0
400	19220,14	2005,00	1527,00	333,00	4416,50	99,10	27600,74
450	880,00	-	209,00	-	209,00	-	1298,00
500	9295,00	3520,00	40,00	5657,00	500,00	109,23	19121,23
600	2937,00	354,00	120,00	5627,00	-	60,00	9098,00
700	3848,00	2827,00	-	13374,00	-	323,00	20372,00
800	-	-	-	7066,00	-	-	7066,00
900	-	-	-	3950,00	-	-	3950,00
1000	1793,00	4882,00	-	14178,00	-	-	20853,00
1200	1200,00	2200,00	-	621,00	-	-	4021,00
1500	-	-	-	6762,00	-	-	6762,00
Итого, м:	192 917,0	23 831,3	16 439,0	57 896,3	88 781,1	10 133,9	389 998,7

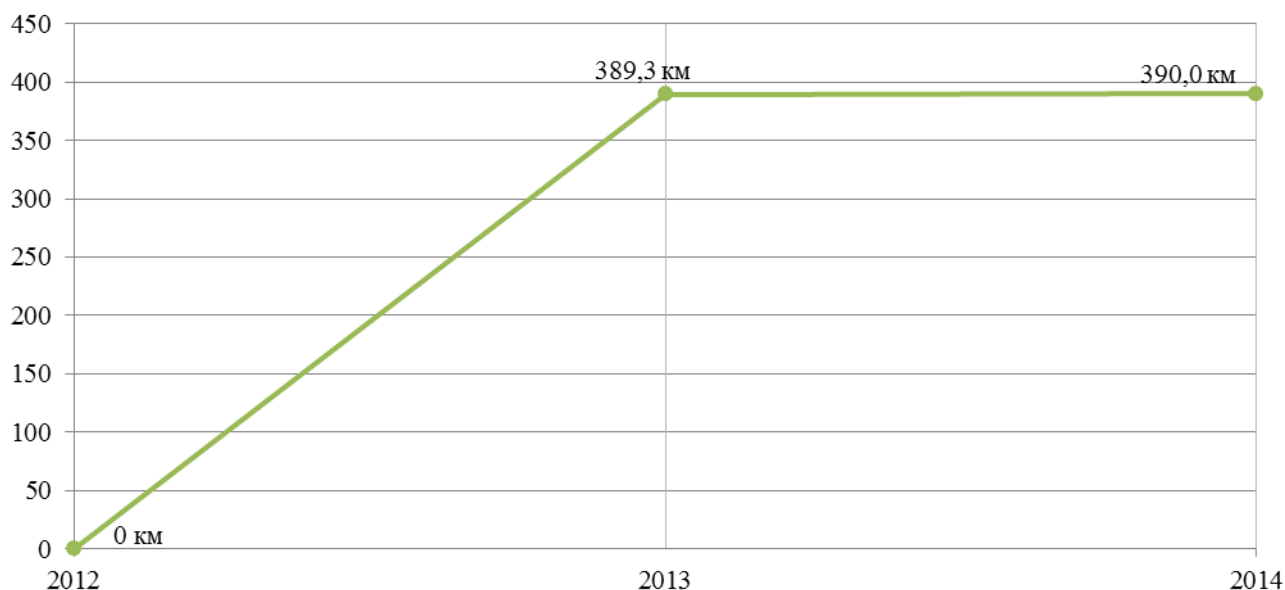


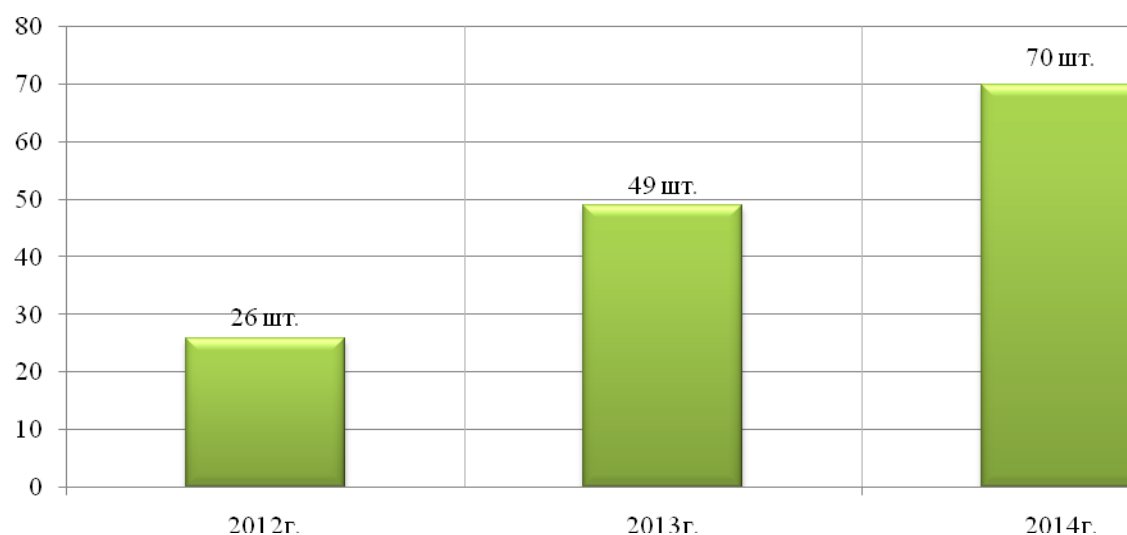
График увеличения количества сетей водоотведения города Кургана – рисунок 11

Техническое состояние сетей водоотведения – таблица 7

Показатели	2012 год	2013 год	2014 год
Количество аварий, шт.	26	49	70
Отремонтировано сетей, км	0	1,681	1,91
Сети водоотведения, нуждающиеся в замене, км	370,32		



Протяженность переложенных (отремонтированных) сетей водоотведения – рисунок 12



Количество устраненных аварий на сетях водоотведения – рисунок 13

Водоотведение р.п. Варгаши и с. Варгаши

Прием сточных вод от жилых домов и учреждений р.п. Варгаши обособленным подразделением «Варгашинское» ОАО «Водный Союз» осуществляется через централизованную систему водоотведения. Стоки принимаются в насосные станции и перекачиваются с северной и южной частей р.п. Варгаши в водные объекты. Очистные сооружения в р.п. Варгаши отсутствуют.

Централизованная система водоотведения р.п. Варгаши включает:

- самотечные и напорные коллекторы диаметром от 100 до 150 мм, общей протяженностью 9,57 км;
- 9 перекачивающих насосных станций.

Водоотведение г. Куртамыш

Водоотведение города Куртамыш Курганской области включает центральный канализационный коллектор протяженностью 5 км, и городские очистные сооружения. Физический износ сетей составляет 60 %. Очистные сооружения работают не нормативно в результате полной изношенности, требуется проведение реконструкции.

3.1.4 Водоочистка

Схема очистки сточных вод на очистных сооружениях города Кургана сочетает механическую и биологическую очистку.

Характерной особенностью городских сточных вод является их неравномерное поступление на очистные сооружения. Приток сточных вод на очистные сооружения неравномерен по суткам и часам суток. Для того чтобы обеспечить стабильную, устойчивую очистку, коэффициент неравномерности притекания сточных вод не должен превышать 1,5. Для усреднения колебаний притока сточных вод на очистные сооружения канализации (ОСК) г. Кургана работает приемная камера.

Механическая очистка включает в себя механические решетки, песколовки и первичные отстойники. На механических решетках задерживаются грубые крупные отбросы, крайне неоднородные по составу (бумага, пластмассовый упаковочный материал, резиновые изделия, деревянные и пластмассовые предметы, металлические детали, стекло, камни и т.д.), в основной массе органического происхождения. Затем сточные воды, освобожденные от крупных плавающих загрязнений, поступают на песколовки, назначение которых – освободить сточные воды от тяжелых примесей минерального происхождения. Далее сточная вода, очищенная от песка поступает на первичные отстойники для задержания грубодисперсных примесей, масел, нефтепродуктов и уплотнения осадка. На этом механическая очистка заканчивается, и сточные воды поступают на сооружения биологической очистки.

Процесс биологической очистки – это непосредственный контакт загрязнений с оптимальным количеством организмов активного ила в присутствии необходимого количества растворенного кислорода, с последующим отделением активного ила от очищенной воды.

Производственный контроль качества сточных вод на всех этапах очистки, контроль соблюдения нормативов допустимых сбросов, осуществляется на основании графиков производственного технологического контроля.

Качественные показатели очищенных сточных вод на выпуске с ОСК пос. Увал за 2014 год - таблица 8

Анализируемые показатели	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Водородный показатель (ед.рН)	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,0	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4
Взвешенные вещества	7,5	12,8	10,2	9,9	11,4	10	33	12,2	8,5	12,8	25,5	11,4
Потери при прокаливании	4,1	5,9	3,5	4,5	6,4	5,4	15,5	5,8	3,4	6,9	13,3	6,4
Сухой остаток	919	988	1276	989	1041	945	1002	875	722	945	833	1041
БПК _п	7,7	10,1	11	10	8,9	7,7	20,8	9,1	8,1	9,6	8,6	8,2
ХПК	120	113	136	112	134	120	137	140	128	165	101	116
Ион аммония	45,4	44,4	38,9	45,16	40,24	47,10	44,9	38,24	45,54	40,31	44,39	51,15
Нитрит-ион	0,1	0,18	0,13	0,15	0,17	0,13	0,13	0,12	0,09	0,14	0,09	0,25
Нитрат-ион	0,4	1,4	2,8	1,5	1,6	0,9	2,5	0,7	1,1	1,9	0,10	2,3

Фосфор фосфатов	2,373	2,181	1,792	2,297	1,714	3,251	2,200	0,546	2,206	2,643	2,063	2,243
Хлориды	306	271	188	207	190	213	191	195	186	200	217	220
Сульфаты	128	166	188	178	180	173	152	159	173	149	188	191
Нефтепродукты	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3
АПАВ	0,923	0,425	0,999	1,116	0,42	1,274	1,071	1,293	0,921	0,913	0,835	0,824
Железо (общ.)	0,63	0,48	0,55	0,61	0,36	0,51	0,45	0,47	0,19	0,41	0,39	0,37

Качественные показатели очищенных сточных вод на выпуске с ОСК пос. Керамзитный за 2014 год - таблица 9

Анализируемые показатели	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Взвешенные вещества	16,5	14,2	12,0	18,5	15,5	16,0	13,9	12,8	10,0	12,3	16,4	28,8
БПК _н	10	11,6	8,5	7,2	7,8	7,3	9,54	9,0	5,6	7,2	9,6	9,3
Нитрат-ион	11,1	22,2	22,0	15,0	26,5	3,8	4,7	7,9	6,0	35,5	26,6	11,5
Нефтепродукты	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3	< 0,3
Потери при прокаливании	4,0	6,0	4,1	3,4	8,0	5,0	6,6	5,2	5,4	6,2	7,8	13,0

Качественные показатели очищенных сточных вод на выпуске с ОСК пос. Утяк за 2014 год - таблица 10

Анализируемые показатели	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Взвешенные вещества	12,0	13,0	15,0	8,0	5,8	8,0	6,4	5,8	7,3	8,0	10,3	13,0
Потери при прокаливании	5,0	9,0	7,0	4,0	2,4	4,2	2,4	1,7	3,3	4,0	5,4	5,0
БПК _{полн.}	15,0	9,0	14,0	7,7	6,8	7,3	6,5	6,8	7,8	6,4	8,3	8,2
Ион аммония	57,12	28,4	28,67	35,58	7,46	19,2	16,92	15,87	34,16	15,04	51,83	44,51
Фосфор фосфатов	1,309	2,310	3,577	3,723	0,288	0,64	0,563	0,595	2,013	1,859	6,387	3,788

Качественные показатели очищенных сточных вод на выпуске с ОСК г. Кургана за 2014 год - таблица 11

Показатели качества (мг/дм ³)	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Водородный показатель (ед.рН)	7,29	7,3	7,3	7,4	7,3	7,2	7,0	7,3	7,3	7,2	7,3	7,2
Взвешенные вещества	8,0	9,8	7,7	9,8	9,2	8,4	10,8	8,9	8,8	11,5	7,5	10,7
Сухой остаток	987	1246	1323	1318	1168	1353	1427	968	1138	1017	838	992
БПК _{полн.}	9,1	8,8	10,3	8,7	6,8	10,9	9,2	7,7	8	9,5	10	10,4
Ион аммония	4,39	2	1,64	1,85	1,87	7,25	5,90	2,08	0,83	3,68	3,76	1,28
Нитрит-ион	1,20	0,06	0,09	0,35	0,08	1,91	1,49	0,28	0,02	1,82	0,68	0,03
Нитрат-ион	56,0	62,9	57,2	73,6	68,4	33,4	32,1	48,1	56,9	65,2	76,4	108,2
Фосфор фосфатов	0,439	0,056	0,051	0,132	0,563	1,266	1,118	0,127	0,091	0,04	0,172	1,533
Хлориды	271	324	338	306	263	234	315	256	230	235	306	336

Сульфаты	214	197	233	223	211	219	213	216	173	216	255	262
Нефтепродукты	0,09	0,025	<0,02	<0,02	0,038	0,057	0,024	0,02	<0,02	<0,02	0,035	0,05
АПАВ	0,076	0,053	0,03	0,064	0,09	0,141	0,09	0,073	0,059	0,08	0,106	0,165
Железо общее	0,23	0,20	0,22	0,26	0,14	0,15	0,15	0,19	0,16	0,65	0,52	0,60
Медь	< 0,002	< 0,002	< 0,002	< 0,002	< 0,002	< 0,002	< 0,002	< 0,002	< 0,002	< 0,002	< 0,002	< 0,002
Цинк	<0,005	0,012	<0,005	0,012	<0,005	0,025	0,010	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005
Хром ³	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Хром ⁶	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Никель	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005	<0,005
Раствор кислорода, мгО ₂ /дм ³	6,6	7,1	7,4	7,8	6,6	5,8	3,0	8,0	7,3	4,8	5,5	5,4
Потери при прокаливании	4,1	4,6	4,1	4,8	5,2	3,7	5,7	5,1	4,8	5,5	3,9	5,1



Показатели очищенных сточных вод на выпуске с очистных сооружений канализации (результаты количественного химического анализа), полученные исследовательской лабораторией контроля сточных вод Общества, используются для решения следующих задач:

- по данным результатов количественного химического анализа (КХА) выдаются заключения о соответствии состава и свойств сточных вод абонентов системы водоотведения г. Кургана установленным нормативам;
- ведется производственный контроль соблюдения нормативов допустимых сбросов (НДС) загрязняющих веществ, сбрасываемых в поверхностные водные объекты;
- составляется государственная статистическая отчетность по форме 2 – ТП (водхоз).
- оцениваются качественные и количественные показатели работы очистных сооружений;
- производится своевременное обнаружение нарушений в технологии очистки сточной воды и предупреждение сброса с сооружений воды, не отвечающей по своим показателям качеству НДС;
- осуществляется производственный экологический контроль состояния водоёмов, в которые производится сброс очищенных сточных вод.

3.1.5 Объем присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения потребителей

3.1.5.1 Нормативная база при осуществлении присоединения

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

➤ Постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;

➤ Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 20.08.2013 № 25-1 «Об утверждении инвестиционной программы по развитию объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых ОАО «Водный Союз» в границах муниципального образования города Кургана, на 2013-2017 годы»;

➤ СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;

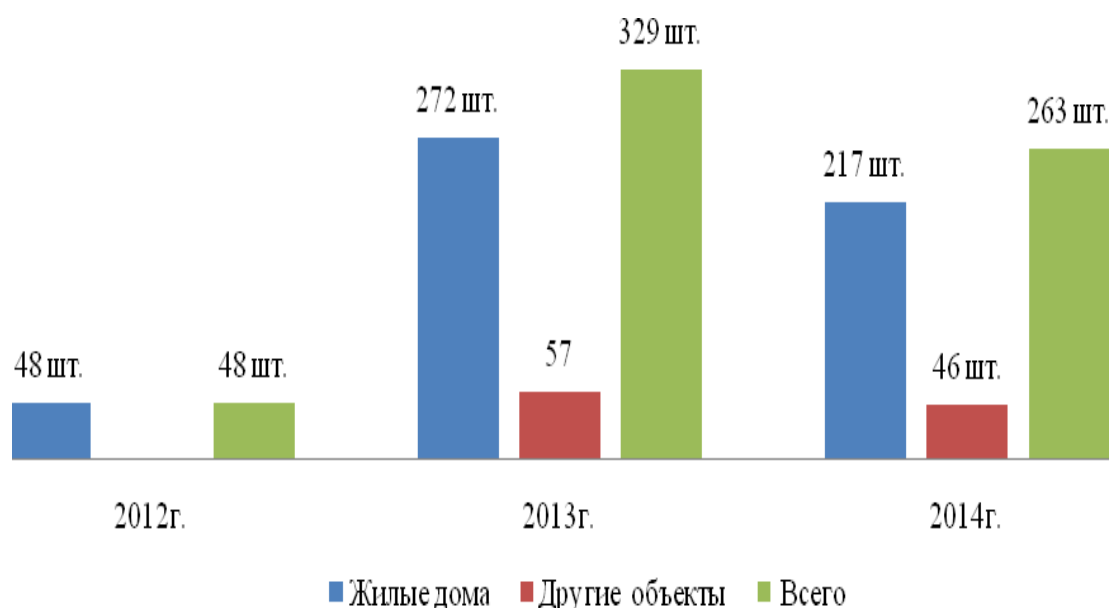
➤ СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;

➤ СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»;

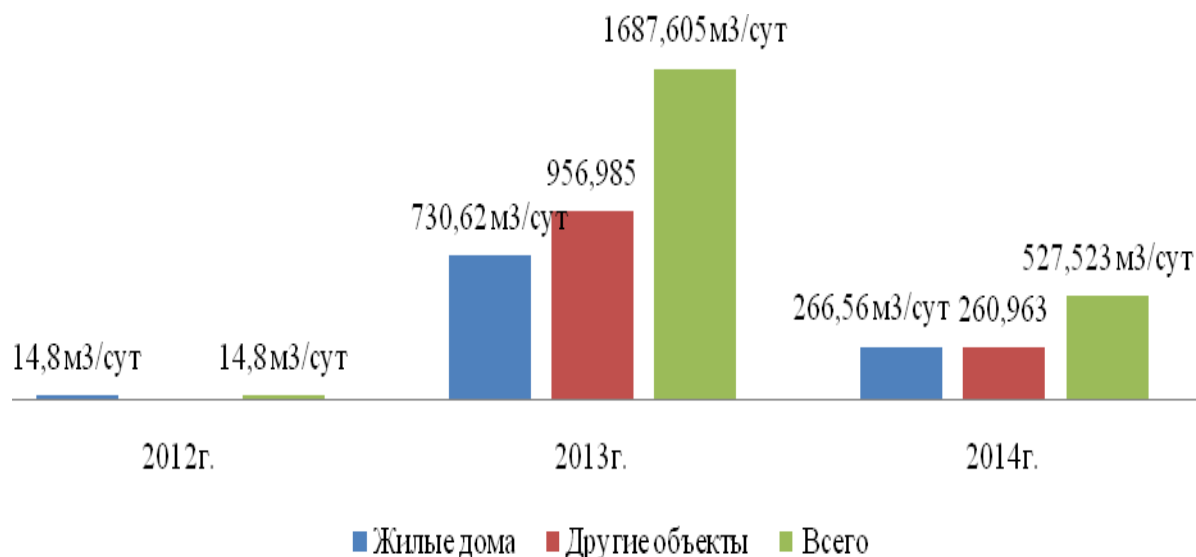
➤ СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения».

3.1.5.2 Статистика по технологическому присоединению

Постоянно возрастающие темпы жилищно-промышленного строительства города Кургана обуславливают дальнейшее проведение работ по развитию городского водопровода и водоотведения. За 2014 год в городе Кургане построено и введено в эксплуатацию новых сетей водопровода – 8,494 км, сетей водоотведения – 1,275 км.



Количество технологических присоединений – рисунок 14



Объем технологических присоединений потребителей к существующим сетям водопровода – рисунок 15

3.1.6 Ремонтная деятельность Общества

Объемы ремонтов - таблица 12

Наименование	Ед. изм.	ОАО «Водный Союз»		% выполнения от годового плана
		План 2014 года	Факт 2014 года	
Водопроводные сети	км	14,74	12,59	85,4
Сети водоотведения	км	1,27	1,91	150,4

Основные направления использования средств ремонтного фонда 2014 года - таблица 13

Наименование	Факт 2014 года, тыс.руб.		
	Итого	в том числе	
		Хоз. способ	Подряд
Итого за 2014 год	65190,60	50438,60	14752,00
в том числе:			
Курган	63938,94	49238,33	14700,61
Варгаши	610,02	610,02	0,00
Куртамыш	641,64	590,25	51,39

Внедрение новых технологий и оборудования. Модернизация очистных сооружений водопровода центра города

Наличие опасного производственного объекта на очистных сооружениях водопровода центра города (ОСВ ЦГ) - склада жидкого хлора, используемого для

обеззараживания воды, ставило под угрозу здоровье и жизнь населения города. С целью внедрения новых технологий в 2013-2014 году произведен перевод на бесхлорную технологию очистки питьевой воды с применением установок ДХ 100-5, работающих на комбинированном дезинфектанте «диоксид хлора и хлор».

Преимущества использования диоксида хлора в сравнении с жидким хлором:

- по окислительным свойствам значительно превосходит хлор;
- дезинфицирующий эффект в несколько раз превышает действие хлора;
- не образует токсичных хлорорганических соединений;
- бактерицидное действие сохраняется длительное время (более семи суток), что исключает вторичное загрязнение воды на всей протяженности распределительной водопроводной системы;

- в отличие от хлора уничтожает бактерии и споры различного происхождения;
- обладает дезодорирующим эффектом.

Отличительные особенности:

- в качестве сырья используются серная кислота и хлорат натрия;
- процесс возможно полностью автоматизировать;
- водный раствор с дозируемым содержанием диоксида производится установкой на месте, в необходимом для потребления количестве и сразу подается в обрабатываемую воду;
- замена газообразного хлора на диоксид хлора уменьшает потенциальную опасность чрезвычайных ситуаций, связанных с хранением и транспортировкой хлора;
- установка безопасна в эксплуатации и обеспечивает высокую культуру производства.

Модернизация главного канализационного коллектора по ул. Куйбышева

В 2014 произведена санация боковых притоков главного коллектора по ул. Куйбышева, Д-200 мм, Д-300 мм, общей протяженностью 115 м, методом «чулка». Способ санации старых труб методом «чулка» заключается в создании новой полимерной трубы внутри существующего трубопровода. Для качественного приклеивания чулка к поверхности существующей трубы, внутренняя поверхность старой трубы проходит качественную очистку до плотного (не подвергшегося коррозии) материала, не менее чем на половине поверхности трубопровода, и ее осушения. В старую трубу при помощи специального оборудования вводят гибкий чулок, пропитанный эпоксидными смолами. Под давлением воды «чулок» расправляется и плотно прилегает к поверхности ремонтируемой трубы. При повышении температуры воды смола затвердевает, создавая прочную гладкую поверхность и обеспечивая полную герметичность.

Преимуществом данного метода является уход от выполнения земляных работ по всей длине трубопровода, а также отсутствие необходимости демонтажа старой трубы.

Техническое перевооружение хлораторной очистных сооружений канализации

Произведена замена морально устаревших хлораторов «ЛОНИИ 100 КМ» на современные автоматизированные хлораторы, состоящие из вакуумного регулятора «Галоген-Р» и автоматизированного дозатора «Галоген-Д».

Отбор газообразного хлора осуществляется непосредственно из контейнеров, установленных в специальном помещении расходного склада хлора, где поддерживается заданная температура +25° С, обеспечивающая необходимый съём хлора (16,67т/час) с одного контейнера согласно рекомендациям ЗАО «Российский центр «Хлорбезопасность».

В помещении выполнена автономная система отопления и вентиляции для поддержания заданной температуры +25° С. Заданная температура воздуха в помещении контролируется, выполнена блокировка поддерживающая необходимую температуру.

Подача хлора из контейнеров в хлораторную, расположенную в смежном помещении, осуществляется по трубопроводам за счет разрежения, создаваемого эжектором.

При нарушении работы, когда уровень создаваемого им вакуума падает ниже установленного предела, вакуумный регулятор надежно закрывает регулирующий клапан и полностью прекращает подачу хлора из контейнера в магистраль, обеспечивая гарантированную защиту атмосферы от утечки газа. Регулятор содержит предохранительные клапаны мембраны и входного давления.

Вакуумный регулятор с ресивером обеспечивают стабилизацию параметров вакуумной хлорной магистрали и ее защиту от повышения давления. Для обеспечения необходимой производительности (16,67кг/час) и бесперебойного снабжения хлором смонтирован один рабочий и один резервный дозаторы.

Автоматизированный дозатор «Галоген Д» обеспечивает дозирование хлора с погрешностью, не превышающей +4% от диапазона измерения ротаметра, и представляет собой замкнутый контур автоматического регулирования подачи газообразного хлора, включающий в себя:

- ротаметр;
- блок магниторезисторных датчиков для считывания положения поплавка ротаметра;
- микропроцессорный блок управления и индикации;
- регулирующий клапан с гидроприводом.

Дозированный хлор поступает в эжектор для образования хлорной воды. После хлоратора хлорная вода поступает на обеззараживание сточных вод.

Производительность хлораторной - 400 кг/сутки (16.67 кг/час) по хлору.

Освоение в 2014 году составило 2050,32 тыс. руб. без НДС.

3.2. Информация об объеме каждого из энергоресурсов, использованных в отчетном году

Информация об объеме каждого из энергоресурсов, использованных в отчетном году – таблица 14

№п/п	Вид энергетического ресурса	Единица измерения	Объем потребления в натуральном выражении	Объем потребления, тыс. руб.
1	Атомная энергия		0	0
2	Тепловая энергия	Гкалл	9 158,8	12 174,8
3	Электрическая энергия	КВтч	42 775 785,0	201 721,3
4	Электромагнитная энергия		0	0
5	Нефть		0	0
6	Бензин автомобильный	л	569 608,7	12 896,2
7	Топливо дизельное	л	883 647,5	23 493,9
8	Мазут топочный		0	0
9	Газ сжиженный	л	27 340,8	420,9
10	Уголь	т	2 179,8	5 046,5
11	Горючие сланцы		0	0
12	Торф		0	0

3.3. Инвестиционная деятельность

3.3.1 Инвестиции Общества

Стабильное развитие Общества невозможно без осуществления инвестиционной деятельности. Инвестиции в основной капитал осуществляются в форме капитальных вложений, которые включают в себя затраты на новое строительство, реконструкцию и техперевооружение действующих объектов, приобретение оборудования не требующего монтажа.

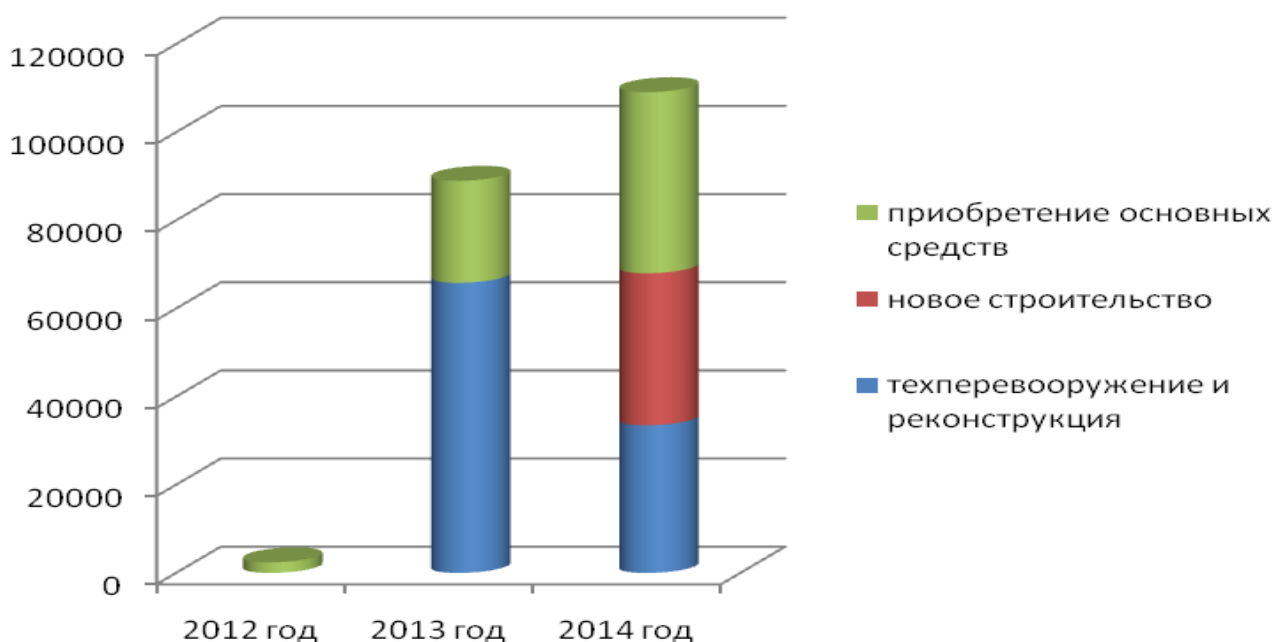
Ниже в таблице 14 представлена динамика капитальных вложений Общества по направлениям в период 2012-2014 гг.

Объемы капиталовложений ОАО «Водный Союз» - таблица 15

(тыс. руб.)

Наименование	2012 год	2013 год	2014 год
Капитальные вложения всего, в т.ч.:	2 404,60	89 002,30	109 119,15
техперевооружение и реконструкция	0,00	65 852,70	33 509,14
новое строительство	0,00	0,00	34 489,72
приобретение основных средств	2 404,60	23 149,60	41 120,29

Наглядно динамика освоения капитальных вложений Обществом в 2012-2014 гг. приведена на диаграмме:



Динамика освоения капиталовложений в 2012-2014гг., тыс. руб. – рисунок 16

Освоение капитальных вложений в 2014 году составило 109 119,15 тыс. руб., в том числе освоено средств на техперевооружение и реконструкцию – 33 509,14 тыс. руб., на новое строительство – 34 489,72 тыс. руб., на приобретение сетей, а так же техники и оборудования – 41 120,29 тыс. руб.

3.3.2 Источники финансирования инвестиционных программ

Структура финансирования инвестиционной программы ОАО «Водный Союз» за 2014 год в разрезе источников финансирования - таблица 16

	Источники инвестирования	тыс. руб. (без НДС)
Собственные источники финансирования	Амортизация	11 759,02
	Неиспользованная прибыль прошлых лет	0,00
	Прибыль отчетного года для использования в инвестиционной программе отчетного года	0,00
	Реновация, включенная в тариф	0,00
	Реализация профильных внеоборотных активов	0,00
	Прочие собственные источники финансирования (включая средства застройщиков)	97 360,13
Внешние источники финансирования	Бюджетные средства (федеральный, муниципальный)	0,00
	Привлеченные средства (заемные процентные)	0,00
	Привлеченные средства (доп.эмиссия)	0,00
	Прочие источники внешнего финансирования, в т.ч. долевое участие в строительстве за счет прочих источников	0,00

Финансирование инвестиционных программ осуществляется за счет средств амортизационных отчислений, целевых средств поступающих от застройщиков в виде платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения и прочих собственных средств.

Структура капиталовложений по направлениям - таблица 17

Направление капитальных вложений	Сумма, тыс.руб. (без НДС)		
	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Сети водопровода	1 346,00	23 688,90	40 581,00
Очистка воды	0,00	5 943,50	2 040,00
Сети водоотведения	0,00	36 220,20	53 328,06
Техника	508,60	15 583,90	0,00
Оборудование	0,00	7 565,70	13 170,08
Здания и помещения	550,00	0,00	0,00
Итого	2 404,60	89 002,20	109 119,15

Инвестиционная программа Общества утверждена Постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 29.08.2013 г. № 25-1 «Об утверждении инвестиционной программы по развитию централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых ОАО «Водный Союз» в границах муниципального образования города Кургана на 2013 – 2017 годы, и установлении тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и тарифа на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения».

Кроме мероприятий, вошедших в Инвестиционную программу, Общество осуществляет капитальные вложения, связанные с реконструкцией, модернизацией и обновлением основных средств в имущественный комплекс, которым Общество владеет и пользуется на основании долгосрочного договора аренды.

3.4 Закупочная деятельность Общества

3.4.1. Основные положения политики Общества в области закупок. Принципы и документы.

1. Основные положения политики Общества в области закупочной деятельности отражены в «Положении о порядке проведения закупок товаров, работ и услуг ОАО «Водный Союз», утвержденном решением Совета директоров общества. Данное Положение регламентирует процедуры закупки товаров, работ, услуг за счет средств Общества. В Обществе создан Центральный закупочный орган и определены источники публикации официальных извещений о проведении конкурентных процедур.

2. Регламентация процедур закупок применяется в целях обеспечения целевого и эффективного расходования денежных средств Общества, а также получения экономически обоснованных затрат (рыночных цен на продукцию) и предотвращения возможных злоупотреблений со стороны закупающих сотрудников.

Регламентация закупочной деятельности:

- построена на разумном использовании специальных приемов для целенаправленного усиления действия рыночных законов в каждом случае закупки;
- осуществляется путем применения обязательных процедур, которые должны выполняться закупающими сотрудниками при каждой закупке стоимостью выше определенного значения.

Данные процедуры предполагают:

- тщательное планирование потребности в продукции;
- анализ рынка;
- действия, направленные на достижение разумного уровня конкуренции среди потенциальных поставщиков там, где это возможно, а где невозможно – повышенный внутренний контроль;
- честный и разумный выбор наиболее предпочтительных предложений при комплексном анализе выгод и издержек (прежде всего цены и качества продукции);
- контроль за исполнением договора и использованием приобретенной продукции;
- базируется на системном подходе, который означает для общества наличие:
- регламентирующей среды;
- установленной организационной структуры управления закупками и их контроля;
- подготовленных кадров для проведения закупок;
- налаженной инфраструктуры закупок.
- соблюдение корпоративного единства правил закупок;
- полномочия и ответственность закупающих сотрудников.

3. Заказ на поставку продукции для нужд ОАО «Водный Союз» размещается с применением одного из следующих способов:

- 1) Конкурс;
- 2) Аукцион;
- 3) Запрос предложений;
- 4) Запрос цены;
- 5) Закупка у единственного поставщика;
- 6) Конкурентные переговоры;
- 7) Исследование рынка.

Закупка продукции у единственного поставщика допускается только после согласования с Центральным закупочным органом Общества, в случаях предусмотренных «Положением о порядке проведения закупок товаров, работ и услуг ОАО «Водный Союз».

Преимущественной формой конкурентных процедур являются открытые процедуры, применение закрытых форм отбора должно быть обосновано в соответствии с Положением о закупках.

3.4.2. План закупок Общества на отчётный период

В соответствии с утверждённой годовой программой на 2014 год осуществлено 157 регламентированных закупок на общую сумму 277880046,84 рублей.

Объем закупок Общества, проведенных в 2014 году в разбивке по способам закупочных процедур – таблица 18

№ п/п	Способ закупки	Кол-во закупок в 2014 г. (план), шт.	Кол-во закупок в 2014 г. (факт), шт.	Объем закупок в 2014 году (план), руб.	Доля закупки к общему объему закупок, %	Объем закупок в 2014 г. (факт), руб.	Отклонение плана от факта, %
1	Аукцион	-	-	-	-	-	-
2	Конкурс	-	-	-	-	-	-
3	Открытый запрос предложений	157	157	277880046,84	94,6	277880046,84	0
4	Открытый запрос цен	-	-	-	-	-	-
5	Закупка у единственного поставщика	-	9	15463498,12	5,4	15463498,12	0
	ИТОГО	157	166	293343544,96	100	293343554,96	-

3.4.3 Анализ закупочной деятельности.

Эффективность применения закупочных процедур

В 2014 году ОАО «Водный Союз» проведено 166 закупок на общую сумму 293343554,96 руб. (с учетом НДС 18%).

Объем закупок по видам закупочных процедур распределился следующим образом: открытый запрос предложений – 157 закупок на сумму 277880046,84 руб., закупка у единственного поставщика 9 закупок на сумму – 15463498,12 руб. Таким образом, открытые закупочные процедуры составили 157 единиц на сумму 277 880, 046 тыс. руб., что составляет 94,6 % от суммы закупок, проведенных в 2014 году.

Планирование и проведение конкурентных процедур в 2015 году будет произведено в соответствии с производственными программами, на основании «Положения о порядке проведения закупок товаров, работ и услуг ОАО «Водный Союз».

3.5 Производственный контроль и охрана труда

3.5.1 Охрана труда, травматизм и профзаболеваемость, работа с персоналом

3.5.1.1 Охрана труда. Основные направления деятельности Общества, направленные на улучшение состояния охраны труда. Затраты на охрану труда. Показатели производственного травматизма и профзаболеваемости

Основными направлениями деятельности ОАО «Водный Союз», направленными на улучшение состояния охраны труда, являются:

- обеспечение приоритета сохранения жизни и здоровья работников;
 - системное обучение работников безопасным методам и приемам выполнения работ;
 - улучшение условий труда в целях предотвращения травматизма и профзаболеваний;
- проведение аттестации рабочих мест, производственного лабораторного контроля, первичных и

периодических медосмотров; оснащение санитарно-бытовых помещений (гардеробных, санузлов, помещений для обогрева), выполнение мероприятий по улучшению условий труда по результатам аттестации рабочих мест; оснащение рабочих мест новым оборудованием (постепенная замена персональных компьютеров, не соответствующих санитарным требованиям);

- соблюдение требований действующих законодательных и иных нормативных правовых актов, содержащих государственные требования охраны труда;
- контроль и оценка работ по охране труда;
- гарантированное обеспечение принятия всех решений по согласованию с профсоюзным органом, привлечение работников к активному участию во всех элементах системы управления охраной труда;
- ответственность каждого работника за безопасность на своем рабочем месте;
- непрерывное совершенствование функционирования системы управления охраной труда;
- анализ проводимых профилактических мероприятий, подготовка и выполнение планов устранения выявленных нарушений, допущенных персоналом, и планов устранения отклонений условий труда от нормативных требований.

Сведения о затратах на охрану труда - таблица 19

Статья расходов	2013 г.	2014 г.
Среднесписочная численность работающих за год, чел.	1191	1268
Израсходовано на мероприятия по охране труда, тыс. руб.	6609	10190
в том числе:		
на мероприятия по предупреждению несчастных случаев, тыс. руб.	1592	3471
на проведение санитарно-гигиенических мероприятий по предупреждению заболеваний на производстве, тыс. руб.	1323	2158
на мероприятия по общему улучшению условий труда, тыс. руб.	1052	1209
на обеспечение работников средствами индивидуальной защиты, тыс. руб.	2642	3352
Удельные затраты на охрану труда, тыс. руб.	5,549	8,036
Удельные затраты на обеспечение работников средствами индивидуальной защиты, тыс. руб.	2,218	2,644

В отчетном году рост затрат на охрану труда в ОАО «Водный Союз» по отношению к 2013г. составил 54 %.

В т.ч. рост затрат на:

- мероприятия по предупреждению несчастных случаев - 118 %;
- проведение санитарно-гигиенических мероприятий по предупреждению заболеваний на производстве - 63 %;
- обеспечение работников средствами индивидуальной защиты (СИЗ) - 25 %.

Рост удельных затрат на охрану труда составил 45 %, удельных затрат на СИЗ - 19 %.

Динамика за 2013-2014 гг. общего и смертельного травматизма – таблица 20

Количество несчастных случаев, ед.		Количество пострадавших всего, чел.		Количество погибших, чел.		Коэффициент частоты случаев на одну тысячу работников		Коэффициент тяжести, количество дней на один случай	
2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014
3	4	3	4	0	1	2,14	3,15	25,3	21,0

В 2014 году в автотранспортном цехе при производстве земляных работ произошел несчастный случай со смертельным исходом. Причинами несчастного случая явились неудовлетворительная организация погибшим технических мероприятий при производстве работ, а также несоблюдение правил внутреннего трудового распорядка и требований по охране труда и обеспечению безопасности труда.

Персонал Общества согласно ст. 213 Трудового кодекса Российской Федерации (ТК РФ) прошел медицинский осмотр. При проведении периодических медицинских осмотров персонала в 2014 г. профессиональных заболеваний не выявлено.

Работникам ОАО «Водный Союз» поставлены прививки против клещевого энцефалита и гриппа.

3.5.1.2 Специальная оценка условий труда. Оснащение персонала инструментом, защитными средствами и приспособлениями

В отчетном году проведена специальная оценка условий труда 405 рабочих мест Общества.

Сведения о проведении специальной оценки условий труда в 2014 г.- таблица 21

Общее количество рабочих мест, ед.	Количество рабочих мест, подлежащих специальной оценке условий труда в 2014 г., ед.	Количество рабочих мест на которых проведена специальная оценка условий труда в 2014г.	Затраты, тыс. руб.	Организация, проводившая специальную оценку условий труда	Количество рабочих мест на которых необходимо проведение специальной оценки труда в 2015 г.
442	405	405	339	ООО «Плюс»	При организации новых рабочих мест

Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда – таблица 22

Наименование	Количество рабочих мест и численность работников на этих рабочих местах	Количество рабочих мест и численность занятых на них работников по классам (подклассам) условий труда						
		класс 1	класс 2	класс 3				класс 4
				3.1	3.2	3.3	3.4	
Рабочие места, ед.	405	0	191	143	71	0	0	0
Работники, занятые на рабочих местах, чел.	1311	0	404	462	445	0	0	0
из них женщины	531	0	175	303	53	0	0	0

По результатам проведения специальной оценки условий труда разработаны мероприятия направленные на улучшение условий труда. Сотрудникам, занятым на рабочих местах с вредными и (или) опасными условиями труда установлены льготы и компенсации, согласно результатам специальной оценки труда.

Персонал в полном объеме обеспечен инструментом, защитными средствами и приспособлениями согласно действующим нормам. Осуществляется постоянный обмен изношенного и отбракованного в процессе эксплуатации инструмента и приспособлений. Электрозакщитные средства в процессе эксплуатации проверяются электротехнической лабораторией Общества.

3.5.1.3 Подготовка персонала к работе. Затраты на подготовку персонала по категориям: руководители, специалисты, рабочие

Персонал Общества допускается к самостоятельной работе после прохождения вводного инструктажа, первичного инструктажа на рабочем месте, стажировки и проверки знаний требований охраны труда.

В течение 2014 г. обучение и повышение квалификации на специализированных курсах прошли 34 работника, в т.ч.:

Сведения о подготовке персонала по категориям в 2014 г. - таблица 23

Обучение работников охране труда промышленной и пожарной безопасности, чел.		
Руководители	Специалисты	Рабочие
9	7	18

Затраты на обучение персонала в 2014 г. - таблица 24

Затраты на подготовку персонала, тыс. руб.		
Руководители	Специалисты	Рабочие
7,2	5,6	43,5

Затраты на обучение персонала в 2014 году составили 56,3 тыс. руб.

В течение 2014 г. работники Общества обучались требованиям охраны труда, промышленной и пожарной безопасности. Сведения представлены в таблице 23.

Обучение работников требованиям охраны труда, промышленной и пожарной безопасности – таблица 25

Обучение работников и проверка знаний в комиссиях Общества, чел.		
Руководители	Специалисты	Рабочие
11	48	1228

3.5.2 Аварийности на опасных производственных объектах за 2013-2014 годы

ОАО «Водный Союз» эксплуатирует три опасных производственных объекта (ОПО):

1. Склад хлора ОСК, имеющий III класс опасности;
2. Склад хлора ОСВ (III класс опасности);
3. Участок транспортный (IV класс опасности).

В отчетном году, как и в 2013 году, инцидентов и аварий на данных объектах не зарегистрировано.

«27» ноября 2014 года получена лицензия на эксплуатацию взрывопожароопасного и химически опасного производственного объекта III класса опасности «Склад хлора ОСК».

В 2014 году начаты работы по приведению ОПО «Склад хлора ОСВ» в соответствие с лицензионными требованиями, что позволит при выполнении данных работ в 2015 году получить лицензию на эксплуатацию данного объекта.

3.6 Охрана окружающей среды

3.6.1. Выполнение экологических мероприятий по охране окружающей среды и уменьшению воздействия физических факторов на окружающую среду

В 2014 году в области охраны окружающей среды ОАО «Водный Союз» осуществил:

➤ Чистку канавы шламовых вод после отстойников на Арбинских водозаборных сооружениях для предупреждения загрязнения реки Тобол алюминием.

Экологический эффект: концентрация алюминия при сбросе в реку Тобол не превышает установленную допустимую. На данное мероприятие затрачено 391,00 тыс. руб. собственных средств.

➤ Мониторинг за качеством воды водных объектов при сбросе сточных вод. Отрицательное влияние при сбросе сточных вод на качество воды водных объектов реки Тобол и реки Черная не обнаружено. Стоимость мероприятия составила 300,00 тыс. руб. собственных средств.

➤ Водоохранные работы по реконструкции и ремонту очистных сооружений канализации и сетей водоотведения на сумму 5342,9 тыс. руб. Экологический эффект: на очистных сооружениях канализации города Кургана улучшена очистка городских сточных вод по азоту аммония от 40 % до 86 %.

Экологическая служба Общества осуществляет контроль за утилизацией отходов производства. Малоопасные производственные отходы IV-V класса опасности передаются на захоронение на полигон ТБО. Опасные отходы — ртутные лампы (I класс опасности), аккумуляторы свинцовые (II класс опасности), отработанные масла, воздушные и масляные фильтры, автошины (III–IV класс опасности) передаются на обезвреживание или переработку в специализированные предприятия, имеющие соответствующие лицензии.

3.6.2 Квалификация экологического персонала.

Сведения о проведении экологического обучения

Экологическая служба Общества функционирует в составе двух человек – ведущий эколог и эколог. Должностные лица имеют высшее образование, высокий квалификационный уровень: разрабатывают проекты нормативов допустимых сбросов в водные объекты, осуществляют расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду, в должностные обязанности входит разработка материалов на водопользование водными объектами, ведут квартальную и годовую государственную отчетность, иную отчетность согласно Приказам Минприроды России.

Ведущий эколог прошел обучение по программе «Предоставление в пользование водных объектов и земель водного фонда» в институте повышения квалификации и переподготовки специалистов по природопользованию, экологической безопасности и охране окружающей среды в г. Санкт-Петербурге при Министерстве природных ресурсов Российской академии наук, присвоена квалификация «специалист в области охраны и управления водными ресурсами».

3.7. Тарифы на оказываемые Обществом услуги

Тарифы на оказываемые Обществом услуги – таблица 26

Вид услуги	2014 год		Нормативная база
	01.01.2014-30.06.2014	01.07.2014-31.12.2014	
г. Курган			Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 19.12.2013 № 45-6 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ОАО «Водный Союз» (г. Курган, р.п. Юргамыш, с. Кетово, п.с.т. Введенское)»
Водоснабжение, руб./куб.м			
<i>с НДС</i>	22,83	23,99	
<i>без НДС</i>	19,35	20,33	
Водоотведение			
<i>с НДС</i>	19,18	20,15	
<i>без НДС</i>	16,25	17,08	
Очистка стоков, руб./куб.м			
<i>с НДС</i>	10,15	10,67	
<i>без НДС</i>	8,60	9,04	
Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 20.08.2013 №25-1 «Об утверждении инвестиционной программы по развитию объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на 2013-2017 годы и установлении тарифа на подключение к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения»
Тариф за подключаемую нагрузку, руб. за куб.м/час (без НДС)	736 833,72		
Тариф за расстояние от точки подключения объекта до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы, руб. за метр (без НДС)	6 845,64		
Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
Тариф за подключаемую нагрузку, руб. за куб.м/час (без НДС)	888 853,04		
Тариф за расстояние от точки подключения объекта до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованной системы, руб. за метр (без НДС)	9 911,65		
п. УВАЛ			Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 19.12.2013 № 45-7 «Об установлении тарифов на водоотведение для потребителей ОАО «Водный Союз» (г. Курган, с. Новая Сидоровка, п.с.т. Введенское, п. Увал)»
Водоотведение, руб./куб.м			
<i>с НДС</i>	18,97	19,94	
<i>без НДС</i>	16,08	16,90	
Вывоз ЖБО, руб./куб.м			
<i>с НДС</i>	72,55		Калькуляция стоимости услуги по вывозу жидких бытовых отходов, оказываемых потребителям ОАО «Водный Союз»

без НДС	61,48		
р.п. ВАРГАШИ			Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 16.05. 2013 № 14-2 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ОАО «Водный Союз» (Варгашинский район: р.п. Варгаши, с. Варгаши)»
Водоснабжение, руб./куб.м			
с НДС	54,69	57,48	
без НДС	46,35	48,71	Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 19.12. 2013 № 45-2 «О внесении изменений в некоторые постановления Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области»
Водоотведение, руб./куб.м			Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 19.12. 2013 № 45-3 «Об установлении тарифов на водоотведение для потребителей ОАО "Водный Союз" (Варгашинский район р.п.Варгаши , с. Варшаги)»
с НДС	41,52	43,66	
без НДС	35,19	37,00	
г.КУРТАМЫШ			Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 19.12.2013 № 45-4 «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ОАО "Водный Союз" (Куртамышский район г. Куртамыш)»
Водоснабжение, руб./куб.м			
с НДС	47,85	50,28	
без НДС	40,55	42,61	
Водоотведение, руб./куб.м			Постановление Департамента государственного регулирования цен и тарифов Курганской области от 19.12. 2013 № 45-5 «Об установлении тарифов на водоотведение для потребителей ОАО «Водный Союз» (Куртамышский район г. Куртамыш)»
с НДС	62,45	65,63	
без НДС	52,92	55,62	
Подвоз воды, руб./куб.м			Калькуляция стоимости услуги по подвозу воды, оказываемой потребителям ОАО «Водный Союз» г. Куртамыш
с НДС	165,56		
без НДС	140,31		
Вывоз ЖБО			Калькуляция стоимости услуги по вывозу жидких бытовых отходов, оказываемой потребителям ОАО «Водный Союз» г. Куртамыш для физических лиц
Физические лица			
с НДС	136,47		
без НДС	115,65		
Юридические лица			Калькуляция стоимости услуги по вывозу жидких бытовых отходов, оказываемой потребителям ОАО «Водный Союз» г. Куртамыш для юридических лиц
с НДС	167,77		
без НДС	142,18		

Раздел 4. Основные показатели бухгалтерской и финансовой отчетности Общества

4.1 Основные положения учетной политики Общества

4.1.1. Методы оценки имущества и обязательств

Основные средства и материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по стоимости произведенных затрат на приобретение имущества за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев,

предусмотренных законодательством Российской Федерации).

4.1.2 Инвентаризация имущества и обязательств

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности проводится инвентаризация с применением унифицированных форм первичной документации:

- основных средств 1 раз в три года;
- материальных ценностей с 1 октября по 31 декабря ежегодно;
- обязательств по состоянию на 31 декабря ежегодно;
- в иных случаях в сроки установленные законодательством.

4.1.3. Учет основных средств

Ко вновь приобретенным основным средствам применяются классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденная Постановлением Правительства РФ «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» от 1 января 2002 года № 1.

В случае наличия у одного объекта основных средств нескольких частей, сроки полезного использования которых существенно отличаются, каждая такая часть учитывается как самостоятельный инвентарный объект.

При начислении амортизации объектов основных средств в бухгалтерском учете применяется линейный способ.

Активы, в отношении которых выполняются условия, служащие основанием для принятия их к бухгалтерскому учету в качестве объектов основных средств, стоимостью не более 40000 рублей за единицу отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов.

4.1.4 Материально-производственные запасы

Приобретение и заготовление материалов в бухгалтерском учете отражается:

- с применением счета 10 «Материалы», на котором формируется фактическая себестоимость материалов и отражается их движение;
- без применения счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей», 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

При отпуске материально - производственных запасов в производство и ином выбытии, их оценка производится обществом (кроме товаров, учитываемых по продажной (розничной) стоимости) по средней себестоимости (средняя скользящая оценка).

Специальный инструмент, специальные приспособления, специальное оборудование и специальная одежда учитывается в составе средств в обороте. Производится единовременное списание стоимости специальной одежды, срок эксплуатации которой согласно нормам выдачи не превышает 12 месяцев, в момент передачи (отпуска) сотрудникам Общества.

Товары, приобретенные для продажи в розничной торговле, учитываются по продажной стоимости с отдельным учетом наценок (скидок).

При продаже (отпуске) товаров их стоимость (в разрезе той либо иной группы) списывается по средней себестоимости.

4.1.5. Оценка незавершенного производства

Оценка незавершенного производства, не относящегося к основному виду деятельности, производится в сумме фактических затрат.

4.1.6. Порядок учета оборудования, требующего монтажа

Оборудование, подлежащее монтажу, стоимостью более 40000 руб. учитывается на счете 07 «Оборудование к установке», стоимостью 40000 руб. и менее – учитывается на счете 10.06 «Прочие материалы». На счете 08-3 «Строительство объектов основных средств» учитываются затраты по монтажу оборудования, стоимость оборудования (в корреспонденции с 07сч. или 10, если стоимость оборудования, учитываемого на 10 счете с учетом стоимости монтажа составит более 40000руб), переданного в монтаж до момента принятия смонтированного оборудования в качестве основного средства. Стоимость оборудования на 07,08 счетах учета отражается в бухгалтерском балансе в составе основных средств.

4.1.7. Порядок учета финансовых вложений

В составе финансовых вложений учитывается дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования в сумме фактических затрат на ее приобретение. Единицей учета признается договор уступки права требования по первоначальной стоимости. В случае, если срок погашения долга по договору уступки превышает 12 месяцев после отчетной даты, финансовые вложения учитываются как долгосрочные, перевод в краткосрочные не осуществляются.

4.1.8. Порядок учета доходов и расходов

Доходами от обычных видов деятельности признается выручка от:

- обеспечения потребителей питьевой и/или технической водой;
- удаления и обработки сточных вод;
- доочистки сточных вод;
- оказания услуг по проведению анализов качества воды и сточных вод;
- оказания услуг по вывозу, удалению и обработке жидких отходов;
- оказания транспортных услуг;
- эксплуатации и ремонта сетей водоснабжения и водоотведения;
- выполнения ремонтно-строительных работ;
- монтажа, ремонта, наладки, проверки и поверки водосчетчиков;
- общественного питания.

Прочими доходами признаются поступления, получение которых связано с деятельностью:

- по предоставлению за плату во временное владение и (или) пользование активов общества;
- по подключению объектов к централизованной системе водоснабжения и водоотведения;
- прочие, не перечисленные выше.

Управленческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Управленческие расходы, учитываемые по дебету счета 26 «Общехозяйственные расходы», по окончании отчетного периода (ежемесячно) списываются в дебет счета 20 «Основное производство», 29 «Обслуживающие производства и хозяйства» и распределяются пропорционально прямым затратам. Распределение общепроизводственных (косвенных) расходов осуществляется путем списания накопленных на 25 счете затрат по подразделениям на соответствующие подразделения по 20 счету. С 23 счета затраты автотранспортного цеха, транспортных участков обособленных подразделений распределяются на 20, 26, 29 счета пропорционально машино-часам, распределение затрат прочих вспомогательных цехов производится пропорционально прямым затратам и трудоемкости выполненных работ.

Процесс сбора и очистки воды характеризуется отсутствием незавершенного

производства. Затраты, понесенные при осуществлении данного вида деятельности признаются расходами отчетного периода в полной сумме.

4.1.9. Учет расходов будущих периодов

Затраты, произведенные Обществом в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в составе «запасов» либо «прочих внереализационных активов» и списываются в течение периода, к которому они относятся равномерно.

4.1.10. Учет кредитов и займов

Основная сумма обязательств по полученным займам (кредитам) отражается в бухгалтерском учете как кредиторская задолженность в соответствии с условиями договора займа (кредитного договора) в сумме, указанной в договоре. Если срок погашения задолженности по условиям договора превышает 12 месяцев, задолженность учитывается как долгосрочная. Перевод долгосрочной задолженности в краткосрочную не производится.

Расходы (проценты) по займам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) и признаются прочими расходами.

4.1.11. Расчеты по налогу на прибыль

Используется способ определения величины текущего налога на прибыль на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете в соответствии с пунктами 20 и 21 ПБУ 18/02.

4.2. Анализ динамики результатов деятельности и финансового положения Общества за последние три года

4.2.1. Основные финансово-экономические результаты деятельности

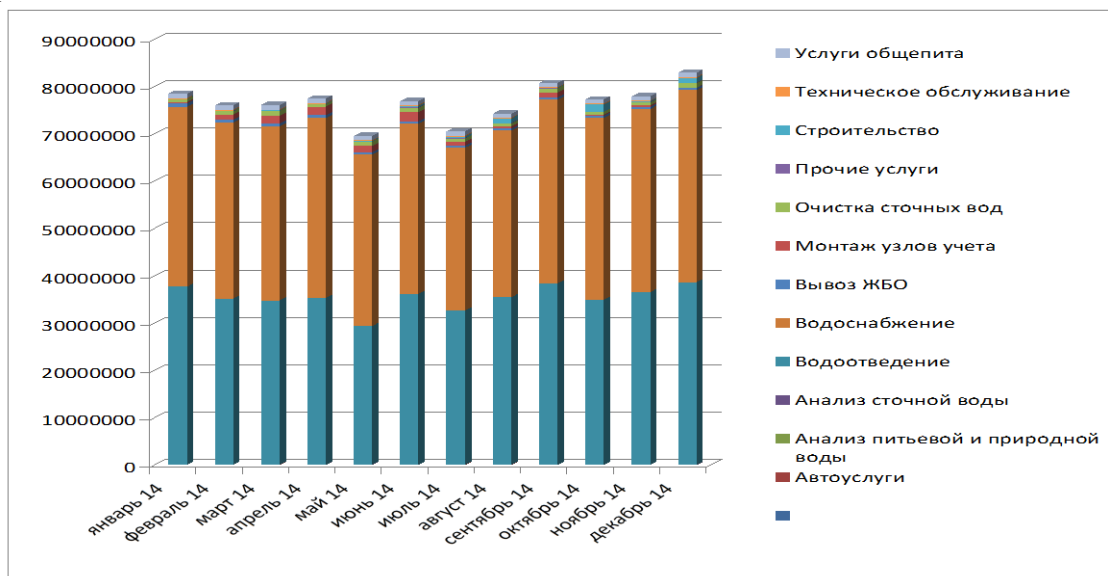
Основные финансовые результаты деятельности Общества за три отчетных периода приведены в таблице:

Основные финансовые результаты деятельности – таблица 27

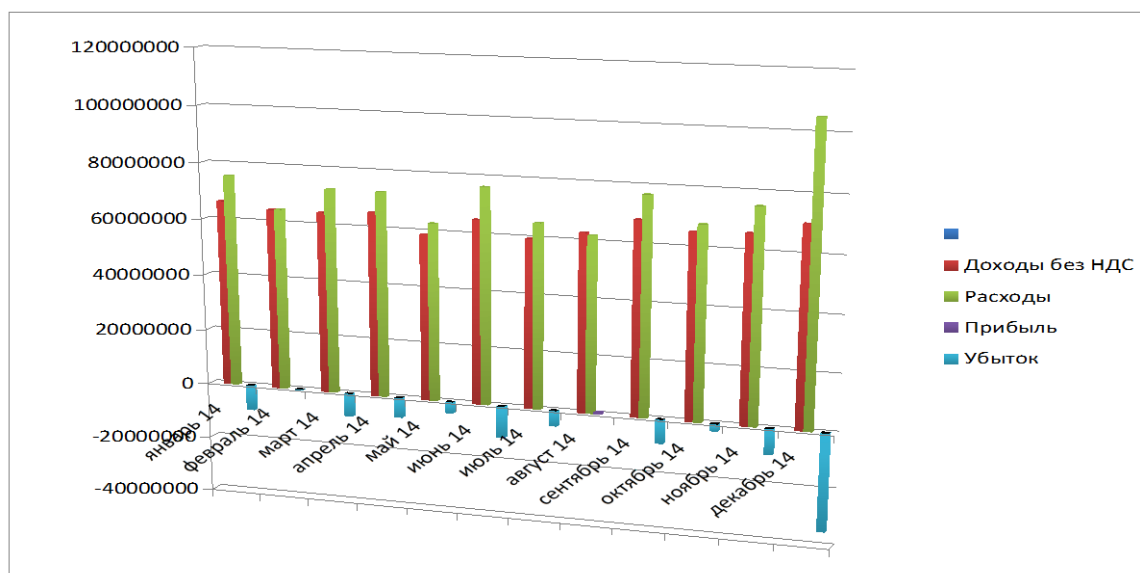
Показатель	Значение показателя, тыс. руб.			Изменение показателя за 2014 г. в сравнении с 2013 г.	
	2012г	2013г	2014г	тыс. руб.	± %
1. Выручка	26 768	609 944	778 416	+168472	+27,6
2. Расходы по обычным видам деятельности	27 122	702 077	878 545	+176468	+25,1
3. Прибыль (убыток) от продаж	-354	-92 133	-100 129	-7 996	↓
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	5 644	+58 190	+53 810	-4 380	↓
5. ЕВГТ (прибыль до уплаты процентов и налогов)	5 290	-32 864	-44 227	-11 363	↓
6. Проценты к уплате	4 680	902	1 554	+652	+72,3
7. Изменение налоговых активов и обязательств, налог на прибыль и прочее	711	5 162	8 893	+3 731	+72,3
8. Чистая прибыль (убыток)	1 321	-28 604	-36 888	-8 284	↓
Справочно: Совокупный финансовый результат периода	1 321	-28 604	-36 888	-8 284	↓
Изменение за период нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по данным бухгалтерского баланса (измен. стр. 1370)	x	-28 604	-36 888	x	x

Из «Отчета о прибылях и убытках» следует, что за отчетный год общество получило убыток от продаж в размере 100 129 тыс. руб., что равняется 12,9% от выручки. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года убыток от продаж вырос на 7 996 тыс. руб., или на 7,9%. В текущем периоде, по сравнению с прошлым, выросла как выручка от продаж, так и расходы по обычным видам деятельности (на 168 472 и 176 468 тыс. руб. соответственно). Прибыль от прочих операций за год составила 53 810 тыс. руб., что на 4 380 тыс. руб. меньше, чем этот показатель за аналогичный период прошлого года.

Графическое изображение продаж по видам деятельности и их финансовый результат представлены ниже.



Продажи по видам деятельности за 2014 год – рисунок 17



Доходы и расходы (прибыль/убыток) от продаж за 2014 год – рисунок 18

4.2.2. Анализ структуры и динамики имущества

Структура имущества и источники его формирования – таблица 28

Показатель	Значение показателя						Изменение за 2014 год	
	в тыс.руб.			в % к валюте баланса			тыс. руб.	± %
	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014		
Актив								
1. Внеоборотные активы, в том числе:	22 673	114 470	223 344	4	13,5	23,5	+108 874	+95,1
Основные средства	2 046	107 932	207 819	0,4	12,7	21,9	+99 887	+92,5
Нематериальные активы	–	–	–	–	–	–	–	–
2. Оборотные активы, всего	545 582	733 798	725 189	96	86,5	76,5	-8 609	-1,2
запасы	846	54 545	57 438	0,1	6,4	6,1	+2 893	+5,3
дебиторская задолженность	537 042	625 467	594 336	94,5	73,7	62,7	-31 131	-5,0
Денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	7 682	53 205	72 332	1,4	6,3	7,6	+19 127	+35,9
Пассив								
1. Собственный капитал	160 760	132 156	95 268	28,3	15,6	10,0	-36 888	-27,9
2. Долгосрочные обязательства, всего в том числе:	–	132	150 913	–	<0,1	15,9	+150 781	+1143,2 раза
заемные средства	–	–	150 652	–	–	15,9	+150 652	↑
3. Краткосрочные обязательства*, всего в том числе:.	407 495	715 980	702 352	71,7	84,4	74,1	-13 628	-1,9
заемные средства	104 958	105 860	106 761	18,5	12,5	11,3	+901	+0,9
Валюта баланса	568 255	848 268	948 533	100	100	100	+100 265	+11,8

* Без доходов будущих периодов, включенных в собственный капитал.

Структура активов за 2013г. и 2014г. характеризуется большой долей текущих активов (от 86,5% до 76,5%) и незначительным процентом внеоборотных средств. По состоянию на 31.12.2014г. значительную долю в структуре актива баланса составляет дебиторская задолженность, существенным также является рост наиболее ликвидных активов – денежных средств. В 2014 году наблюдается значительное увеличение долгосрочных обязательств за счет привлечения заемных средств.

Хотя в целом имеет место увеличение активов, собственный капитал в отчетном периоде уменьшился на 27,9%, что негативно характеризует динамику изменения имущественного положения Общества.

4.2.3 Анализ динамики финансовых показателей

В ходе анализа финансового состояния Общества возникает необходимость провести анализ ликвидности баланса, то есть дать оценку конкурентоспособности ОАО «Водный Союз» - способности своевременно и полностью рассчитываться по всем своим обязательствам.

Расчет коэффициентов ликвидности – таблица 29

Показатель ликвидности	Значение показателя			Изменение за 2014 г.	Расчет, рекомендованное значение
	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014		
1. Коэффициент текущей (общей) ликвидности	1,34	1,02	1,03	0,01	Отношение текущих активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: 2 и более
2. Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	1,34	0,95	0,95	0	Отношение ликвидных активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: 1 и более
3. Коэффициент абсолютной ликвидности	0,02	0,07	0,1	0,03	Отношение высоколиквидных активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: 0,2 и более

На 31.12.2014 г. коэффициент текущей (общей) ликвидности по сравнению с 2013 г. незначительно вырос (с 1,02 до 1,03), что говорит о небольшом росте уровня ликвидности активов Общества.

Текущие активы Общества превышают текущие финансовые обязательства. Для коэффициента быстрой ликвидности нормативным значением является 1. В данном случае его значение составило 0,95. Это означает, что у Общества недостаточно активов, которые возможно в сжатые сроки перевести в денежные средства, чтобы погасить краткосрочную кредиторскую задолженность.

При норме 0,2 значение коэффициента абсолютной ликвидности составило 0,07. Коэффициент показывает недостаточность наиболее ликвидных активов для быстрого расчета по текущим обязательствам.

Финансовая устойчивость Общества характеризует степень его зависимости от привлеченных средств. Анализ основывается на соотношении собственных и привлеченных средств.

Основные показатели финансовой устойчивости – таблица 30

Показатель	Значение показателя			Изменение за 2014 г.	Описание показателя и его нормативное значения
	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014		
1. Коэффициент автономии	0,28	0,16	0,10	-0,06	Отношение собственного капитала к общей сумме капитала (активов). Нормальное значение для данной отрасли: 0,55 и более (оптимальное 0,65-0,8)
2. Коэффициент финансового левериджа	2,53	5,42	8,96	3,54	Отношение заемного капитала к собственному. Нормальное значение для данной отрасли: 1 и менее
3. Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,25	0,02	-0,17	-0,19	Отношение собственных оборотных средств к оборотным активам. Нормальное значение: не менее 0,1

4. Индекс постоянного актива	0,14	0,87	2,34	1,47	Отношение стоимости внеоборотных активов к величине собственного капитала
5. Коэффициент покрытия инвестиций	0,28	0,16	0,26	0,1	Отношение собственного капитала и долгосрочных обязательств к общей сумме капитала. Нормальное значение для данной отрасли: 1,5-2,5
6. Коэффициент маневренности собственного капитала	0,86	0,13	0,24	0,11	Отношение собственных оборотных средств к источникам собственных средств. Нормальное значение: 0,5 и более
7. Коэффициент мобильности имущества	0,96	0,87	0,76	-0,11	Отношение оборотных средств к стоимости всего имущества. Характеризует отраслевую специфику организации.
8. Коэффициент мобильности оборотных средств	0,01	0,07	0,10	0,03	Отношение наиболее мобильной части оборотных средств (денежных средств и финансовых вложений) к общей стоимости оборотных активов
9. Коэффициент обеспеченности запасов	163,22	0,32	0,40	0,08	Отношение собственных оборотных средств к стоимости запасов. Нормальное значение: 0,6-0,8
10. Коэффициент краткосрочной задолженности	1,00	1,00	0,82	-0,18	Отношение краткосрочной задолженности к общей сумме задолженности

Коэффициент автономии Общества на 31.12.2014 г. составил 0,10. Полученное значение свидетельствует о ее значительной зависимости от кредиторов по причине недостатка собственного капитала. За последний год наблюдалось уменьшение коэффициента автономии – на 0,06.

Коэффициент финансового левериджа составил 8,96. Это означает, что Общество финансирует свои активы за счет привлеченных средств кредиторов. Коэффициент финансового левериджа на прямую отражает уровень финансового риска.

Коэффициент обеспеченности собственными средствами (Косс) характеризует достаточность у Общества собственных оборотных средств, необходимых для финансовой устойчивости. На 31.12.2014 г. составил -0,17. Отрицательное значение этого показателя показывает отсутствие собственного оборотного капитала, что означает формирование всей суммы оборотных средств за счет заемных источников.

Индекс постоянного актива равен 2,34 и показывает высокий уровень внеоборотных активов.

Коэффициент покрытия инвестиций составил 0,26, что ниже нормативного значения. Коэффициент покрытия показывает способность компании погашать текущие (краткосрочные) обязательства за счёт только оборотных активов. Значение ниже 1 говорит о несостоянии стабильно оплачивать текущие счета и высоком финансовом риске.

Коэффициент маневренности собственного капитала равен 0,24 и означает немобильность собственных средств Общества.

Коэффициент мобильности имущества означает, что доля оборотных активов в общей величине активов Общества составила 0,76. Большую часть в структуре оборотных активов занимает дебиторская задолженность, она составляет 82%.

Коэффициент мобильности оборотных средств означает, что доля абсолютно готовых к платежу средств в общей сумме средств, направляемых на погашение краткосрочных обязательств составила 0,1.

Коэффициент обеспеченности материальных запасов собственными средствами показывает, что 40% запасов финансируется за счет собственных источников.

Коэффициент краткосрочной задолженности показывает, что 82% в общей сумме задолженности требует краткосрочного погашения. Это означает зависимость Общества от краткосрочных обязательств, требует увеличения ликвидности активов для обеспечения платежеспособности и финансовой устойчивости.

Анализ рентабельности – таблица 31

Показатели рентабельности	Значение показателя (в %, или в копейках с рубля)			Изменение за 2014 г.
	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014	
1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки), %	-1,3	-15,1	-12,9	2,2
Нормальное значение для данной отрасли: 9% и более				
2. Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки), %	4,9	-4,7	-4,7	0
Справочно: Прибыль от продаж на рубль, вложенный в производство и реализацию продукции, копеек на 1 рубль затрат	1,3	-13	-11	+2
3. Коэффициент покрытия процентов к уплате (ICR). Нормальное значение: не менее 1,5.	1,1	-36,4	-28,5	+7,9

За 2014 г. Обществом получен убыток, как от продаж, так и в целом от финансово-хозяйственной деятельности, что и обусловило отрицательные значения всех трех представленных в таблице показателей рентабельности за данный период.

Рентабельность продаж за год составила -12,9 %. Рентабельность продаж по чистой прибыли составила -4,7%, и означает, что на 1 рубль выручки приходится -4,7 коп. чистого убытка.

Коэффициент покрытия процентов к уплате показывает, во сколько раз прибыль до уплаты процентов и налогов превышает расходы на уплату процентов. Чем меньше коэффициент покрытия процентов, тем выше кредитное бремя и тем выше вероятность наступления банкротства. В 2014 году коэффициент на критическом уровне и означает, что приток денежных средств недостаточный для выплаты процентов кредиторам.

Раздел 5. Состояние чистых активов

5.1. Показатели, характеризующие динамику изменения стоимости чистых активов и уставного капитала за три последних завершённых года

Расчет стоимости чистых активов, тыс. руб. – таблица 32

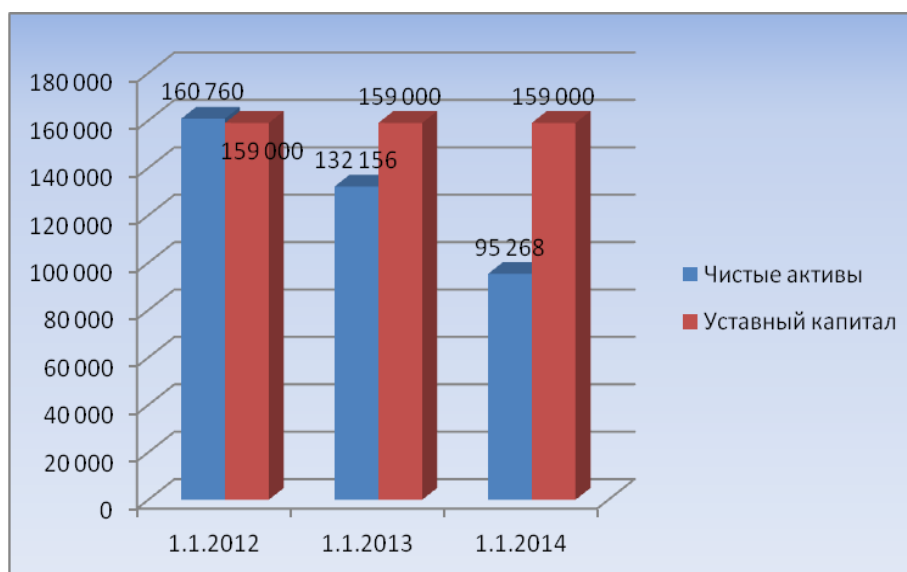
№	Наименование показателя	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014
	Активы			
1	Основные средства	2 046	107 932	207 819
2	Доходные вложения в материальные ценности	19 561	175	140
3	Отложенные налоговые активы	1 066	6 363	15 385

4	Запасы	846	54 545	57 438
5	НДС по приобретенным ценностям	11	33	-
6	Дебиторская задолженность	537 042	625 467	594 336
7	Финансовые вложения краткосрочные	7 088		
8	Денежные средства и денежные эквиваленты	594	53 205	72 332
9	Прочие оборотные активы	1	548	1 083
10	ИТОГО активы, принимаемые к расчету (сумма п.п. 1 - 9)	568 255	848 268	948 533
	Пассивы			
11	Заемные средства долгосрочные	-	-	150 652
12	Отложенные налоговые обязательства	-	132	261
13	Заемные средства краткосрочные	104 958	105 860	106 761
14	Кредиторская задолженность	302 428	595 094	576 591
15	Оценочные обязательства краткосрочные	98	15 026	19 000
16	Прочие обязательства краткосрочные	11	-	-
17	ИТОГО пассивы, принимаемые к расчету (сумма п.п. 11 - 16)	407 495	716 112	853 265
18	Стоимость чистых активов	160 760	132 156	95 268

Оценка стоимости чистых активов - таблица 33

№ п/п	Показатель	Значение показателя						Изменение за 2014 год	
		тыс. руб.			% к валюте баланса			тыс.руб.	%
		31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2014		
1	Чистые активы	160 760	132 156	95 268	28,29	15,58	10,04	-36888	72,09
2	Уставный капитал	159 000	159 000	159 000	27,98	18,74	16,76	-	-
3	Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	1 760	-26 844	-63 732	-	-	-	-36 888	-

Наглядное изменение чистых активов и уставного капитала представлено следующей диаграммой.



Динамика чистых активов и уставного капитала, тыс. руб. - рисунок 19

На протяжении последних двух лет соотношение размера уставного капитала и размер чистых активов Общества не соответствует требованиям Федерального закона от 26.12.1995 г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах».

5.2. Результаты анализа причин и факторов, которые привели к тому, что стоимость чистых активов Общества оказалась меньше его уставного капитала

Превышение стоимости уставного капитала в 2013-2014 годах над стоимостью чистых активов явилось следствием того, что утверждаемые для Общества тарифы на оказываемые услуги по водоснабжению, водоотведению и очистке сточных вод не соответствуют фактической себестоимости таких услуг. Что в свою очередь обусловлено завышенными объемами полезного отпуска услуг, утверждаемых в тарифах, над фактическими значениями, крайней степенью изношенности эксплуатируемой инфраструктуры и высокими объемами фактических потерь.

5.3. Перечень мер по приведению стоимости чистых активов Общества в соответствие с величиной его уставного капитала

На основании анализа снижения стоимости чистых активов за период 2013-2014 годов перечень мер по приведению стоимости чистых активов Общества в соответствие с величиной его уставного капитала заключается в следующем:

- увеличение стоимости чистых активов Общества до размера уставного капитала способами и в порядке, предусмотренном действующим законодательством и (или) уменьшение уставного капитала до величины, не превышающей стоимости чистых активов;
- работа с регулирующими органами по установлению экономически обоснованных тарифов на услуги, оказываемые Обществом;
- дальнейшая оптимизация операционных расходов.

Раздел 6. Структура и принципы корпоративного управления

6.1. Принципы. Документы

ОАО «Водный Союз» в своей деятельности придерживается основополагающих принципов корпоративного управления, что нашло отражение в Уставе Общества, где определены:

- права акционеров, в том числе связанные с управлением Обществом (посредством участия в общих собраниях акционеров), получением информации о деятельности Общества;
- подконтрольность акционерам деятельности исполнительного органа и Совета директоров Общества;
- четкое разграничение компетенции между органами управления Общества (Единоличным исполнительным органом, Советом директоров, общим собранием акционеров);
- порядок проведения годовых и внеочередных собраний акционеров Общества и т.д.

6.2. Структура уставного капитала

Уставный капитал Общества составляет 159 000 000 (Сто пятьдесят девять миллионов) рублей, который разделен на обыкновенные именные акции в количестве 1 590 (Одна тысяча пятьсот девяносто) штук номинальной стоимостью 100 000 (Сто тысяч) рублей каждая.

Дата государственной регистрации выпуска: 05.07.2010 года. Государственный регистрационный номер выпуска: 33457-D.

Отчет об итогах выпуска зарегистрирован 05.07.2010 года Региональным отделением Федеральной службы по финансовым рынкам в Уральском Федеральном округе (РО ФСФР России в УрФО). Задолженности за размещенные акции нет.

Структура акционерного капитала Общества – таблица 34

Наименование владельца ценных бумаг	Доля в уставном капитале по состоянию на 01.01.2014 г., %	Доля в уставном капитале по состоянию на 31.12.2014 г., %
Акционерное общество «Курганэнерго»	74,96855	74,96855
ООО «Курганский мясокомбинат «Стандарт»	0	14,96855
Физические лица	25,03145	10,0629
Итого	100	100

6.3. Органы управления и контроля Общества

Согласно Уставу ОАО «Водный Союз» органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор).

6.3.1 Общее собрание акционеров Общества

Высшим органом управления ОАО «Водный Союз» является общее собрание акционеров. Защита прав акционеров и инвесторов Общества обеспечивается предоставлением им в соответствии с законодательством Российской Федерации реальных возможностей участия в управлении Обществом, получения информации о деятельности Общества.

В этой связи акционеры ОАО «Водный Союз» всеми предусмотренными Уставом Общества способами уведомляются о проведении собрания акционеров, в том числе о вопросах его повестки дня, о кандидатурах, предлагаемых для избрания в органы управления Обществом.

Перед годовым общим собранием акционеров акционеры имеют право ознакомиться с годовым отчетом Общества, отражающим всю существенную информацию о деятельности Общества за истекший год. В соответствии с законодательством Российской Федерации ОАО «Водный Союз» заблаговременно рассылает акционерам все необходимые документы и материалы.

За отчетный период было проведено 2 общих собрания акционеров Общества.

ОАО «Водный Союз» обеспечивает защиту прав собственности акционеров по принадлежащим им акциям тем, что регистрация прав собственности на акции, ведение и хранение реестра акционеров осуществляется независимым регистратором – АО «Регистраторское общество «СТАТУС», имеющим безупречную репутацию на рынке ценных бумаг и располагающим необходимыми техническими средствами и системами контроля.

Акционеры имеют право по своему усмотрению свободно распоряжаться принадлежащими им акциями, совершать любые действия, не противоречащие закону и не нарушающие прав и охраняемых законом интересов других лиц, в том числе отчуждать свои акции в собственность других лиц.

Главными принципами информационной политики Общества являются защита прав и законных интересов акционеров Общества, выполнение требований законодательства Российской Федерации в части обязательного раскрытия информации, обеспечение доступа

акционеров, кредиторов, потенциальных инвесторов Общества, а также иных заинтересованных лиц к полной и достоверной информации о деятельности Общества. Эти принципы повышают уровень доверия в отношениях между Обществом и акционерами, кредиторами, потенциальными инвесторами и иными заинтересованными лицами, дают акционерам достаточную возможность для принятия ими решений, связанных с их правом на участие в управлении Обществом. Общество обеспечивает своевременное и точное раскрытие информации в соответствии с «Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» в форме ежеквартального раскрытия списка аффилированных лиц и ежегодного раскрытия годового отчета и годовой бухгалтерской отчетности Общества. Вся раскрываемая Обществом информация в обязательном порядке размещается в информационной сети Интернет на сайте ОАО «Водный Союз» и на сайте Информационного агентства ЗАО «Интерфакс» в соответствии с требованиями нормативных правовых актов.

6.3.2 Совет директоров Общества

В период между собраниями акционеров ОАО «Водный Союз» права последних обеспечиваются деятельностью Совета директоров Общества. Данный орган управления осуществляет общее руководство деятельностью Общества в соответствии с полномочиями, определенными Уставом Общества, отвечает за надлежащее функционирование системы раскрытия и распространения информации о деятельности Общества, дает оценку планов по реформированию компании и обеспечивает контроль их реализации, регулярно проводит заседания, рассматривая все существенные вопросы производственной и финансово-экономической деятельности Общества и определяя стратегию развития Общества.

Количественный состав Совета директоров ОАО «Водный Союз» составляет 5 человек.

С 01.07.2014 года решением годового общего собрания акционеров Общества (Протокол от 30.06.2014 г.) в действующий Совет директоров были избраны:

1. Сергеева Елена Игоревна

Год рождения: 1981 г.

Образование: высшее

Место работы: -

Сделки с акциями Общества не осуществлялись.

Доля в уставном капитале общества, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0

2. Казаков Николай Викторович

Год рождения: 1972 г.

Место работы: ООО «Корпорация СТС»

Образование: высшее

Сделки с акциями Общества не осуществлялись.

Доля в уставном капитале общества, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0

3. Анучин Данил Иванович

Год рождения: 1977 г.

Место работы: АО «Курганэнерго».

Образование: высшее

Сделки с акциями Общества не осуществлялись.

Доля в уставном капитале общества, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0

4. Коробов Павел Владимирович

Год рождения: 1964 г.

Место работы: -
Образование: высшее
Сделки с акциями Общества не осуществлялись.
Доля в уставном капитале общества, %: 0
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0

5. Петров Андрей Анатольевич
Год рождения: 1976 г.
Место работы: ООО «Уральская агропромышленная группа»
Сделки с акциями Общества не осуществлялись.
Доля в уставном капитале общества, %: 0
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0

До избрания действующего состава Совета директоров Общества, в отчетном году в Совет директоров Общества в период с 01.01.2014 г. по 30.06.2014 г. входили следующие лица (Протокол годового общего собрания акционеров ОАО «Водный Союз» от 28.06.2013 г.):

1. Сергеева Елена Игоревна
Год рождения: 1981 г.
Образование: высшее
Место работы: -
Сделки с акциями Общества не осуществлялись.
Доля в уставном капитале общества, %: 0
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0

2. Казаков Николай Викторович
Год рождения: 1972 г.
Место работы: ООО «Корпорация СТС»
Образование: высшее
Сделки с акциями Общества не осуществлялись.
Доля в уставном капитале общества, %: 0
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0

3. Анучин Данил Иванович
Год рождения: 1977 г.
Место работы: АО «Курганэнерго».
Образование: высшее
Сделки с акциями Общества не осуществлялись.
Доля в уставном капитале общества, %: 0
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0

4. Коробов Павел Владимирович
Год рождения: 1964 г.
Место работы: -
Образование: высшее
Сделки с акциями Общества не осуществлялись.
Доля в уставном капитале общества, %: 0
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0

5. Петров Андрей Анатольевич
Год рождения: 1976 г.
Место работы: ООО «Уральская агропромышленная группа»
Сделки с акциями Общества не осуществлялись.

Доля в уставном капитале общества, %: 14,9685

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 14,9685

Общество не предъявляло исков членам Совета директоров Общества.

В отчетном году (в период с 01.07.2014 - 31.12.2014 года) членом Совета директоров Общества Петровым Андреем Анатольевичем совершена сделка по отчуждению 14,9685 % акций ОАО «Водный Союз» в пользу ООО «Курганский мясокомбинат «Стандарт».

6.3.3 Единоличный исполнительный орган Общества

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом – Генеральным директором.

Генеральный директор Общества подотчетен Общему собранию акционеров и Совету директоров Общества.

К компетенции Генерального директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров, Совета директоров Общества.

Генеральный директор Общества без доверенности действует от имени Общества, в том числе, с учетом ограничений, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Уставом Общества и решениями Совета директоров ОАО «Водный Союз».

Генеральным директором Общества является Кошмар Борис Алексеевич (Протокол заседания Совета директоров ОАО «Водный Союз» от 25.02.2013 г.)

Год рождения: 1950

Образование: высшее

Основное место работы: ОАО «Водный Союз»

Наименование должности по основному месту работы: генеральный директор

Доля в уставном капитале общества, %: 0

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, %: 0

В отчетном году сделок по приобретению или отчуждению акций Общества между генеральным директором и Обществом не осуществлялось. Иски не предъявлялись.

6.3.4 Ревизор Общества

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества общим собранием акционеров избирается Ревизор.

Ревизор является постоянно действующим органом внутреннего контроля Общества, осуществляющим регулярный контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества, на предмет соответствия законодательству Российской Федерации, уставу и внутренним документам Общества. Ревизор действует в интересах акционеров Общества и в своей деятельности подотчетен Общему собранию акционеров Общества. При осуществлении своей деятельности Ревизор независим от должностных лиц органов управления Общества и руководствуется законодательством Российской Федерации, Уставом Общества

На годовом общем собрании акционеров ОАО «Водный Союз» 30.06.2014 г. Ревизором Общества избран Чадов Дмитрий Сергеевич.

Образование: высшее

Гражданство: РФ

Впервые был избран в органы контроля Общества 29.06.2011 г.

Доля в уставном капитале общества, %: 0

Сделки между Обществом и Ревизором Общества в отчетный период не совершались. Общество не предъявляло исков к Ревизору Общества.

6.3.5 Аудитор Общества

Для проверки и подтверждения годовой финансовой отчетности Общества Общее собрание акционеров ежегодно утверждает аудитора Общества, который составляет заключение о подтверждении достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах и о фактах нарушения Обществом установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и предоставления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении Обществом финансово-хозяйственной деятельности.

Решением годового общего собрания акционеров ОАО «Водный Союз» «30» июня 2014 г. аудитором Общества утверждено Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма - Лидер» (ОГРН 1024500517524, место нахождения: 640018, Курганская область, г. Курган, ул. Пичугина, 18, является членом Некоммерческого партнерства «Аудиторская Палата России, свидетельство №2338, реестровый номер 10201011625).

6.3.6 Сведения о финансовых вложениях Общества.

ОАО «Водный Союз» не имеет дочерних обществ.

6.3.7 Сведения о сделках с заинтересованностью

Перечень сделок с заинтересованностью, подлежащих одобрению органами управления Общества указан в Приложении 1.

6.3.8 Сведения о крупных сделках

В отчетном году крупных сделок, подлежащих одобрению уполномоченными органами ОАО «Водный Союз» не совершалось.

6.3.9 Основные положения политики Общества в области вознаграждения или компенсации расходов органов управления и контроля Общества

В Обществе отсутствует утвержденный документ, регламентирующий выплату вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров и ревизору. В отчетном периоде Общим собранием акционеров не принимались решения о выплате вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров и ревизору.

Единственным органом управления Общества, который в течение 2014 г. получал вознаграждение от Общества за выполнение управленческих функций, является единоличный исполнительный орган ОАО «Водный Союз» - генеральный директор Кошмар Борис Алексеевич.

Вознаграждение единоличного исполнительного органа определяется как фиксированная сумма (ежемесячный оклад) в соответствии с трудовым договором. Отдельно размер вознаграждения единоличного исполнительного органа не раскрывается с учетом установленного в Обществе режима конфиденциальности в отношении сведений о вознаграждении единоличного исполнительного органа.

Компенсации расходов единоличному исполнительному органу – генеральному директору - за осуществление им соответствующих функций в 2014 году не производилось.

6.3.10 Сведения о соблюдении Обществом Кодекса корпоративного управления

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного управления или иной аналогичный документ, однако ОАО «Водный Союз» обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении Обществом и получению информации о деятельности Общества в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными актами Банка России.

Основным принципом построения Обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов Общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

В отчетном году в ОАО «Водный Союз» отсутствовали корпоративные конфликты с акционерами.

В 2015 г. основной задачей совершенствования управления и корпоративных процедур будет дальнейшая разработка и корректировка внутренней нормативной документации Общества в соответствии с наилучшими стандартами корпоративного управления; следование наилучшей российской и зарубежной практике в области корпоративного поведения и этическим стандартам осуществления предпринимательской деятельности.

6.3.11 Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества

В 2012 году Обществом получена прибыль 1321 тыс. руб., в 2013 - получен убыток в размере 28 604 тыс. руб., в 2014 году получен убыток в размере 36 888 тыс. руб.

В отчетном году решения о выплате дивидендов по акциям Общества не принимались, дивиденды не начислялись и не выплачивались.

На формирование резервного фонда Общества денежные средства не отчислялись.

Раздел 7. Кадровая и социальная политика. Социальное партнерство



Специфика отрасли, история ее развития в России накладывают значительные ограничения на рынок труда специалистов сферы жилищно-коммунального хозяйства (водоснабжение и водоотведение).

Именно поэтому, системе управления персоналом отводится стратегическая роль – в сложных социально-экономических условиях.

Стратегия управления персоналом в Обществе разработана с учетом баланса интересов работодателя и персонала. Она

предполагает:

- Учет экономических целей Общества и потребностей и интересов работников.
- Формирование идеологии и принципов кадровой работы.
- Обеспечение баланса между экономической и социальной эффективностью использования трудовых ресурсов.

• Обеспечение системы подготовки, переподготовки и повышения квалификации персонала, направленной на поддержание уровня квалификации персонала для должной конкурентоспособности Общества.

Среднесписочная численность работников Общества составила:

- за 2012 год - 65 человек
- за 2013 год - 1191 человек
- за 2014 год – 1268 человек.

За 2012 год принято на работу – 42 человека, из них 39 человек на неопределенный срок и 3 человека на определенный срок, уволено – 15 человек, в т. ч. по собственному желанию 13 человек.

За 2013 год принято на работу 1383 человека, в связи с увольнением в порядке перевода из ОАО «КВК» в ОАО «Водный Союз», из них 1298 человек на неопределенный срок и 85 человек на определенный срок.

За 2014 год принято 238 человек, из них 133 человека на неопределенный срок и 108 человек на определенный срок, уволено 353 человека, в т. ч. по собственному желанию 192 человека.

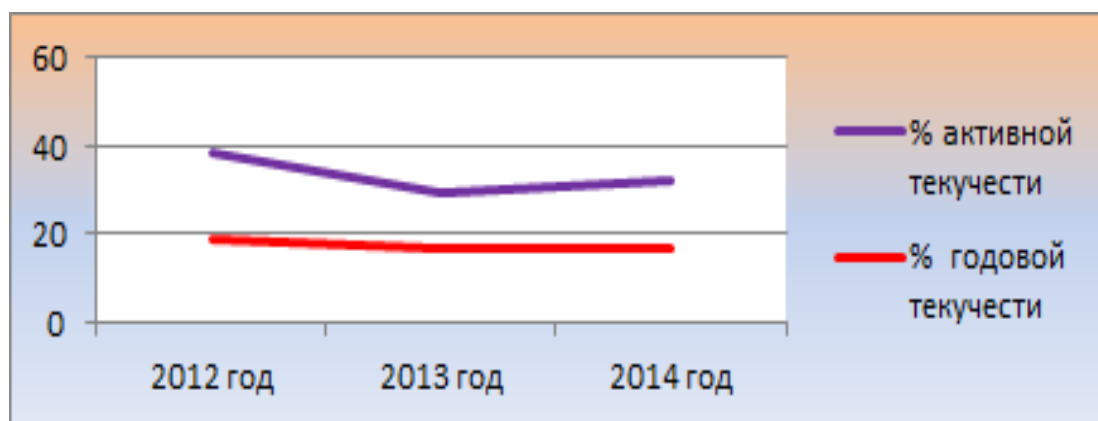
Годовая текучесть кадров составила:

- за 2012 год – 19,1%
- за 2013 год – 16,9%.
- за 2014 год – 16,69%

Активная текучесть кадров составила:

- за 2012 год – 19,1%
- за 2013 год – 12,8%
- за 2014 год - 15,2%

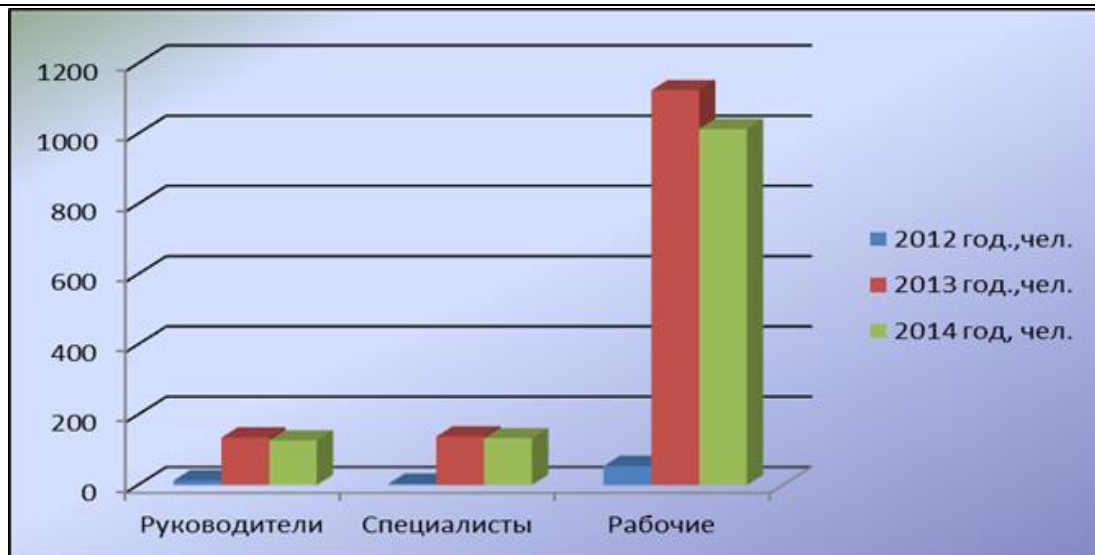
Причиной активной текучести кадров является неудовлетворенность сотрудников уровнем заработной платы.



Текучесть кадров – рисунок 20

Структура работающих по категориям – таблица 35

Категории сотрудников	2012 год		2013 год		Рост 2013 г. к 2012 г., раз	2014 год		Рост 2014 г. к 2013 г., раз
	чел.	%	чел.	%		чел.	%	
Руководители	13	18,3	135	9,7	10,4	127,0	10,0	0,94
Специалисты и служащие	4	5,6	138	9,9	34,5	133,0	10,4	0,96
Рабочие	54	76,1	1124	80,4	20,8	1014,0	79,6	0,90
Итого	71	100	1397	100	19,7	1274	100	0,91



Структура работающих по категориям – рисунок 21

За отчетный год наблюдается снижение численности по всем категориям, что обусловлено оптимизацией численности персонала, проводимой в 2013-2014г.г.

Структура персонала по возрастному и половому составу



Жилищно-коммунальная отрасль нуждается в обновлении и омоложении кадров. Ее специфика такова, что от момента поступления на работу до профессиональной зрелости молодому специалисту нужно, по меньшей мере, не менее пяти лет.

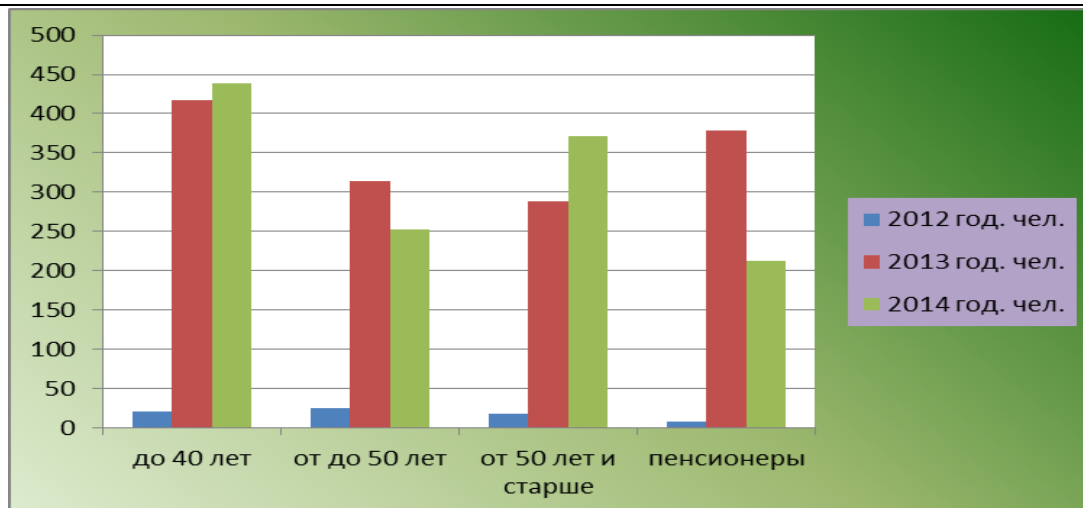
Именно поэтому одной из основных приоритетных задач кадровой политики Общества на данном этапе является привлечение молодых квалифицированных рабочих, инженерно-технических специалистов, а также, система удержания кадров и формирование кадрового резерва.

С целью привлечения молодых специалистов Общество сотрудничает с профильными учебными заведениями - ВУЗами, техникумами, колледжами, организует и проводит производственную, преддипломную практику студентов и рабочие стажировки.

За 2012 год было принято на работу – 5 молодых специалистов, за 2013 год - 20 молодых специалистов, за 2014 год – 25 молодых специалистов.

Численность персонала по возрастному составу – таблица 36

Возрастная категория	2012 год		2013 год		2014 год	
	чел.	%	чел.	%	чел.	%
До 40 лет	21	29,6	417	29,8	438	34,4
От 40 до 50 лет	25	35,2	314	22,5	252	19,8
50 лет и старше	18	25,4	288	20,6	372	29,2
Пенсионеры	7	9,8	378	27,1	212	16,6
Итого:	71	100,0	1397	100,0	1274	100,0

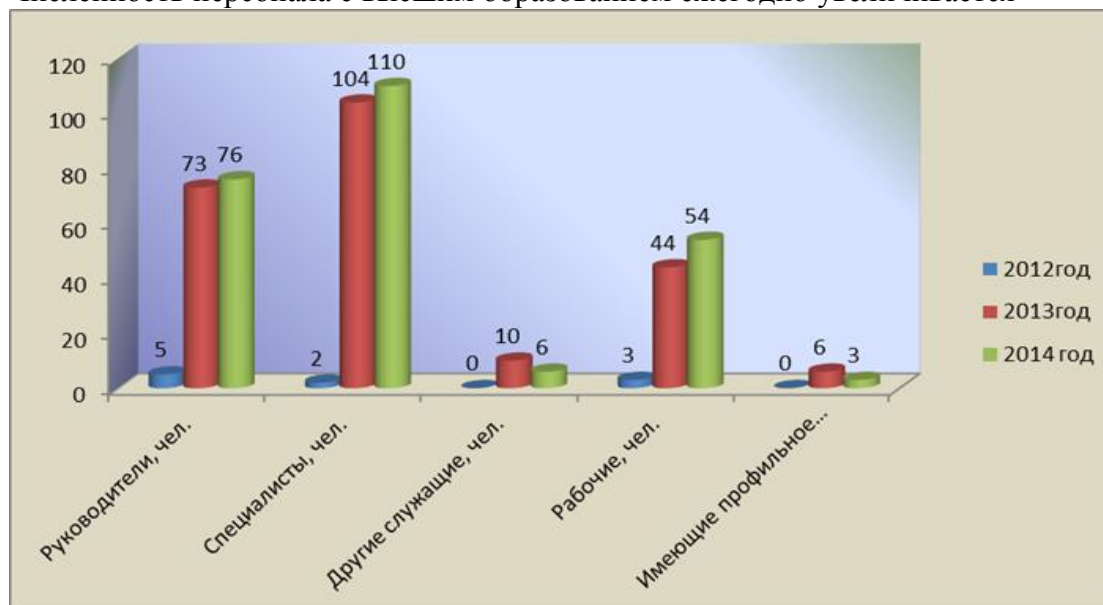


Численность персонала по возрастному составу - рисунок 22

Численность персонала с высшим образованием – таблица 37

Категории персонала	2012 год	2013 год	2014 год
Руководители, чел.	5	73	76
Специалисты, чел.	2	104	110
Другие служащие, чел.	0	10	6
Рабочие, чел.	3	44	54
Итого:	10	231	246
% от общей численности персонала	14,1	16,5	19,3

Численность персонала с высшим образованием ежегодно увеличивается



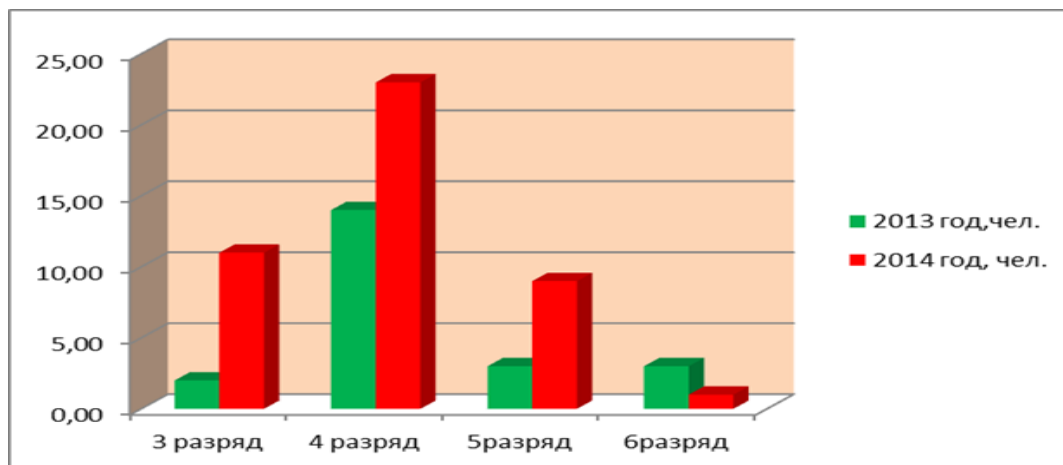
Сведения об обучении, повышении квалификации персонала – рисунок 23

Большое внимание Обществом уделяется развитию профессионализма сотрудников через систему обучения. Специалисты ОАО «Водный Союз» ежегодно участвуют в семинарах, обучаются инновационным методам производства и безопасным видам осуществления работ, повышают рабочие разряды на рабочих местах.

В марте 2013 года в Обществе создана постоянно действующая квалификационная комиссия по повышению категории специалистам и по присвоению разрядов рабочим согласно требованиям ЕТКС. За время существования данной комиссии квалификационный разряд повысили 66 сотрудников Общества.

Количество сотрудников повысивших квалификационный разряд – таблица 38

Квалификационный разряд	2013год., чел.	2014год, чел.
3	2	11
4	14	23
5	3	9
6	3	1



Сведения о повышении квалификационного разряда – рисунок 24

Социальная политика, заработная плата

ОАО «Водный Союз» — социально ориентированное предприятие.

В апреле 2014г. заключен Коллективный договор между Администрацией ОАО «Водный Союз» и работниками сроком на 3 года.

Контроль над выполнением коллективного договора осуществляется комиссией:

- со стороны профсоюзной Общества - профкомом во главе с председателем профкома и цехкомами во главе с председателями цехкомов;

- со стороны администрации ОАО «Водный Союз» – структурными подразделениями Общества:

- отдел труда и заработной платы;

- бухгалтерия;

- отдел кадров;

- отдел охраны труда и промышленной безопасности;

- управление правового обеспечения.

Действие коллективного договора распространяется на всех работников Общества.

Социальные льготы и гарантии предоставляются в рамках трудового законодательства.

Основными задачами социальной политики ОАО «Водный Союз» являются обеспечение социальной поддержки работников, создание условий для профессиональной самореализации перспективных работников, обладающих потенциалом к служебному росту и улучшение качественного состава руководителей и специалистов в управленческом аппарате и подразделениях Общества, пропаганда здорового образа жизни, развитие корпоративной культуры.

Заработная плата работникам установлена на основании «Положения о единой системе оплаты труда рабочих, руководителей, специалистов и служащих ОАО «Водный Союз» и выплачивается в срок.

Также, не допускается просрочка платежей в ПФ РФ, соцстрах, что дает гарантии своевременного начисления пенсий и социальную защищенность в будущем.

Работникам Общества предоставляются ежегодные оплачиваемые отпуска на основании утвержденного графика отпусков, составленного с учетом мнения профсоюзного комитета и с учетом льгот отдельных категорий работников, которым отпуск должен предоставляться в удобное для них время.

Работникам предоставляется оплачиваемый учебный отпуск.

На основании заявлений работников предоставляются отпуска без сохранения заработной платы.

ОАО «Водный Союз» развивает систему оказания социально-бытовых и социально-медицинских услуг, предоставляет льготы и компенсации, поддерживает полноценный отдых, обеспечивает питанием работников, соблюдает условия охраны труда, развивает культуру и спорт, осуществляет деятельность по оказанию социальной поддержки работникам оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

В случае устранения аварий в сверхурочное время работники обеспечиваются питанием.

Осуществляется оказание материальной помощи работникам:

- в связи со смертью членов семей работников;
- в связи со смертью пенсионера - бывшего работника;
- в связи со смертью работника.

Работники имеют возможность заниматься различными видами спорта в спорткомплексе «Химмаш».

ОАО «Водный Союз» проявляет заботу и о детях сотрудников.

- за 2013 г. приобретена 41 путевка в детские оздоровительные летние лагеря на сумму 295200 руб. за счет собственных средств Общества;

- за 2014 г. приобретено 24 путевки в детские оздоровительные летние лагеря на сумму 273688 руб. за счет средств Общества;

- проводятся детские праздники, посвященные Дню защиты детей, Дню знаний, Новогодние представления;

- приобретаются детские новогодние подарки и билеты на городские новогодние елки за счет средств работодателя.

Динамика фонда оплаты труда по категориям работников - таблица 39

Категории сотрудников	2012 год, тыс. руб.	2013 год, тыс. руб.	Увеличение, 2013/2012, %	2014 год, тыс. руб.	Увеличение 2014/2013 %
Руководители	1 921,1	39 534,7	20,6	48 931,3	123,8
Специалисты и служащие	555,4	27 143,4	48,9	30 669,3	113,0
Рабочие	4 953,2	155 552,9	31,4	183 804,0	118,2
Итого:	7 430,0	222 231,0	29,9	263 404,6	118,5



Динамика фонда оплаты труда по категориям работников – рисунок 25

Сведения о средней заработной плате работников ОАО «Водный Союз» в динамике к уровню средней заработной платы по г. Кургану – таблица 40

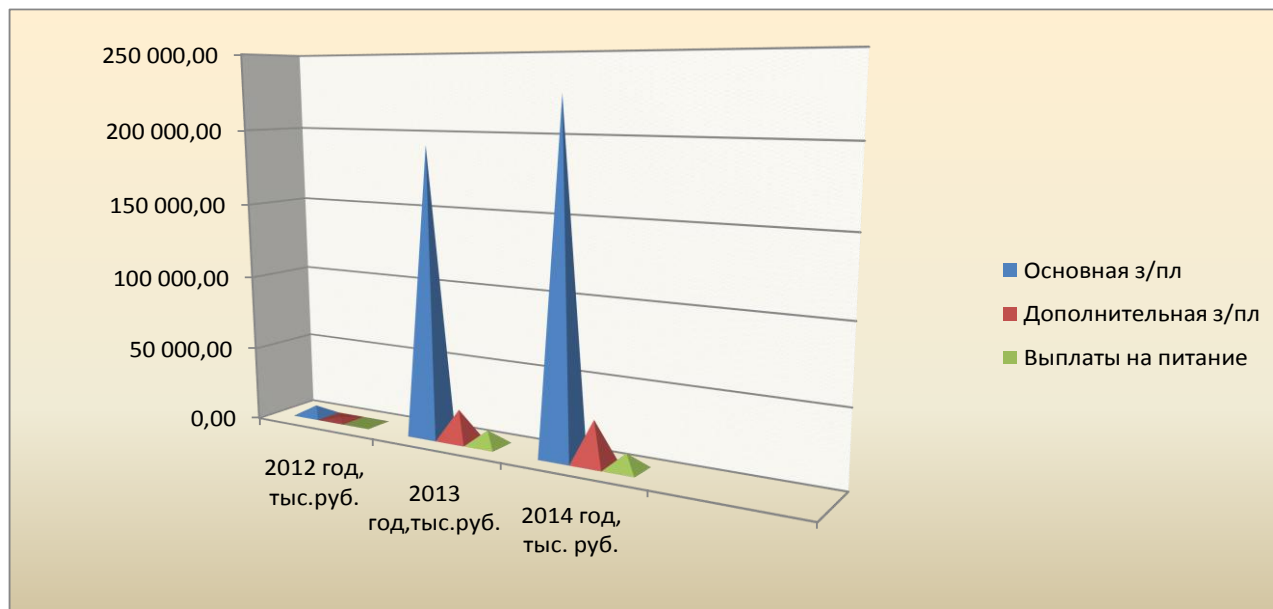
2012 год, руб.		Откл., %	2013 год, руб.		Откл., %	2014 год, руб.		Откл., %
ОАО «Водный Союз»	г. Курган		ОАО «Водный Союз»	г. Курган		ОАО «Водный Союз»	г. Курган	
9525,29	18731,00	-49,2	15549,33	23594,8	-34,1	17229,5	26837,4	-35,8



Динамика средней заработной платы – рисунок 26

Структура фонда заработной платы – таблица 41

Структура ФЗП	2012 год	2013 год	2014 год
1. Основная з/пл, тыс.руб	6408,2	192 252,6	225 186,9
2. Дополнительная з/пл, тыс.руб	1021,6	20 312,6	28 006,6
3. Выплаты на питание, тыс.руб	0,0	9665,7	10 211,0
Итого ФЗП:	7 429,7	222 230,9	263 404,5
Среднесписочная численность, чел.	65	1191	1274
Средняя заработная плата, руб.	9 525,29	15 549,33	17 229,5



Динамика структуры фонда заработной платы – рисунок 27

Раздел 8. Задачи и перспективы Общества на будущий год

Основной задачей Общества являются обеспечение безубыточной деятельности, и получение прибыли, эффективное развитие систем водоснабжения, водоотведения и водоочистки города Кургана и районов Курганской области с сохранением и постепенным обновлением существующих систем путем проведения их модернизации и реконструкции.

В задачи Общества также входит обеспечение доступности для потребителей услуг водоснабжения и водоотведения, улучшение качества отпускаемой воды, осуществление природоохранных мероприятий, снижение вредного воздействия на окружающую среду и создания условий безопасной жизнедеятельности.

В 2015 г. за счет реконструкции и технического перевооружения системы водоснабжения и водоотведения также планируется:

- снижение степени износа сетей и сооружений;
- сокращение аварийности;
- сокращение объема потерь воды;
- увеличение пропускной способности систем водоснабжения и водоотведения для обеспечения подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов;
- перевод канализационных насосных станций в автоматический режим;
- модернизация магистрального водовода и очистных сооружений водопровода;
- дальнейшее проведение мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие установленными требованиями СНИП;
- модернизация главных напорных и самотечных коллекторов.

В перспективе Общество стремится добиться устойчивых показателей конкурентоспособности.

Для достижения поставленных целей Общество решает следующие задачи:

- укрепление и долгосрочное расширение бизнеса с увеличением объема рентабельных продаж (реконструкция существующих сетей, развитие систем водоснабжения и водоотведения для обеспечения перспективного строительства индивидуальной жилой застройки и многоквартирного жилья в городе Кургане, подключение новых потребителей, выявление недобросовестных потребителей);

- повышение эффективности производственной деятельности - сокращение эксплуатационных затрат, внедрение энергосберегающих технологий, внедрение новых методов работы и современных технологий;

- усиление платежной дисциплины, контроль над расходом денежных средств за счет соблюдения плановых показателей бюджета движения денежных средств; контроль и управление финансовыми потоками; исполнение норм «Положения о порядке проведения закупок товаров, работ и услуг ОАО «Водный Союз».

В следующем году будет продолжена работа по повышению платежной дисциплины Общества, в том числе путем применения мер воздействия на контрагентов, нарушающих свои обязательства перед Обществом.

Защита законных прав, имущественных и иных интересов Общества осуществляется правовыми средствами в судах, арбитражных судах и других учреждениях при рассмотрении споров по искам, заявлениям, иным требованиям, предъявляемым к Обществу, либо предъявленным Обществом.

Раздел 9. Справочная информация для акционеров и инвесторов

9.1 Адреса, телефоны, контакты, банковские реквизиты, адрес Общества в сети Internet

Открытое акционерное общество «Водный Союз»

ОГРН 1104501002209, ИНН 4501158733

Место нахождения: 640018, г. Курган, ул. Набережная, 12

Телефон: +7 3522 462086; Факс: +7 3522 466277

Банковские реквизиты Общества:

р/счет: 40702810700080000360 в Курганском филиале ОАО КБ «Агропромкредит», г. Курган

К/счет: 30101810800000000879 БИК: 043735879

Адрес Общества в Internet: www.water45.ru

9.2 Краткая информация о реестродержателе и аудиторе Общества

Краткая информация о реестродержателе Общества

Держателем реестра владельцев именных ценных бумаг (акций) Общества, а также организацией, осуществляющей ведение реестра является:

Акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС» (договор на ведение реестра владельцев именных ценных бумаг № 75-04-10 от 15.07.2010 г.)

- юридический адрес: 109544, г. Москва, ул. Добровольческая, 1/64

- место нахождения: г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, 44Д, оф. 1003

- контактный телефон (343) 287-18-39

- лицензия № 10-000-1-00304 от 12.03.1994г. выдана Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг, срок действия: без ограничения срока действия.

Краткая информация об аудиторе Общества

Аудитором Общества является ООО «Аудиторская фирма - Лидер»

Юридический адрес: 640018, г. Курган, ул. Пичугина, д.16

Аудитор является членом саморегулируемой организации (СРО) аудиторов НП «Аудиторская палата России» свидетельство о членстве № 2338, ОРНЗ 10201011625.

Заключение ревизора Общества

Заключение ревизора приведено в Приложении 3 к настоящему Годовому отчету.

Заключение аудитора Общества

Заключение аудитора приведено в Приложении 4 к настоящему Годовому отчету и опубликовано на сайте Общества.

Перечень совершенных Обществом сделок с заинтересованностью.**1. Вид сделки: Договор подряда**Существенные условия сделки:Стороны договора:

Заказчик: ОАО «Водный Союз».

Подрядчик: Открытое акционерное общество «ЭнергоКурган» (ОГРН 1034500005715, место нахождения: 640003, Курганская область, город Курган, улица Невежина, дом 3).

Предмет договора:

Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика ремонтно–восстановительные работы, (далее по тексту – «Работы»):

- ТП-10/0,4 кВ №КТ-5-5 «Очистные сооружения», расположенной по адресу: Курганская область, Куртамышский район, г. Куртамыш;

- ТП-10/0,4 кВ №-1-5 «Плотина», расположенной по адресу: Курганская область, Куртамышский район, г. Куртамыш.

Иные условия:

- Срок выполнения работ: с 03.02.2014 по 30.06.2014 г.

- Общая стоимость работ, определяется в соответствии с Локальными сметными расчетами №1, №2 (Приложения №1, №2 к Договору) и составляет 75 558 (Семьдесят пять тысяч пятьсот пятьдесят восемь) рублей 60 копеек, в том числе НДС 18% 11 525 (Одиннадцать тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 89 копеек.

Порядок расчетов по Договору:

Заказчик выплачивает авансовый платеж в размере 50 % от общей стоимости работ в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания Договора, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика по указанным в Договоре реквизитам. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

Окончательный расчет осуществляется в течение 15 дней с момента получения счета-фактуры, оформленного на основании подписанных актов приемки выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (унифицированная форма-КС-3), путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

- Работы выполняются из материалов Подрядчика.

Орган управления ОАО «Водный Союз», принявший решение об одобрении сделки:

Совет директоров ОАО «Водный Союз». Протокол подведения итогов заочного голосования Совета директоров ОАО «Водный Союз» № б/н от 01.03.2014 г.

2. Вид сделки: Сублицензионный договор на право использования программ для ЭВМ (неисключительная лицензия).Существенные условия сделки:Стороны договора:

Сублицензиат: ОАО «Водный Союз».

Лицензиат: Общество с ограниченной ответственностью «Корпорация СТС» (сокращенное наименование: ООО «Корпорация СТС», ОГРН 1026604935939, местонахождения: 105062, г. Москва, ул. Чаплыгина, 11).

Предмет договора:

Лицензиат обязуется предоставить Сублицензиату на условиях Договора право доступа к системе WSSDocs на условиях простой (неисключительной) лицензии, далее – «право доступа к системе».

Право доступа к системе предоставляется на всей территории Российской Федерации.

Права доступа, предусмотренные Договором, распространяются на любые изображения, фотографии, анимированные изображения, аудио и видео компоненты, музыку, текст и дополнительные программы, входящие в состав программ, а также сопроводительные материалы и копии таких программ.

- Основные права и обязанности Сторон по Договору:

Лицензиат обязуется:

а) Передать Сублицензиату Права доступа к системе в соответствии с условиями Договора.

б) В течение срока действия Договора воздерживаться от каких-либо действий, способных затруднить осуществление Сублицензиатом предоставленного ему права использования программы в установленных Договором пределах.

в) Обеспечить неразглашение персональной информации о Сублицензиате, его работниках или партнерах, а также иной информации (в т.ч. о модели компьютеров, об установленных на них иных программных продуктах, пользовательских настройках или хранящихся на компьютерах данных), ставшей известной Лицензиату в процессе исполнения или заключения Договора. Использовать указанную информацию только для того, чтобы исполнить Договор, не использовать ни в каких других целях, позволяющих третьим лицам идентифицировать Сублицензиата.

Лицензиат вправе осуществлять защиту своих прав в порядке, предусмотренном законодательством и Договором.

Сублицензиат обязуется:

а) Принять право использования программ в установленные Договором сроки.

б) Использовать полученное право доступа к системе в пределах, предусмотренных Договором и документацией, сопровождающей передачу прав использования и устанавливающей правила использования программ.

в) Не осуществлять действий по обходу технических средств защиты, встроенных в программы.

г) Не передавать третьим лицам полученное по Договору право использования программы, не распространять права использования программ никаким иным способом, за исключением случаев, прямо предусмотренных Договором.

д) Самостоятельно обеспечивать наличие необходимого для работы программы оборудования и нести затраты на подготовку оборудования, необходимого для использования программы.

е) Уничтожить копии программ, если владение экземплярами программ перестало быть правомерным.

ж) Обеспечить своевременную и полную оплату права доступа к системе.

- Стоимость и порядок расчетов по Договору:

За предоставляемое по Договору право использования программ Сублицензиат обязуется уплатить Лицензиату вознаграждение в размере 472 000 (Четыреста семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Оплата вознаграждения по настоящему Договору осуществляется в безналичном порядке в рублях РФ на основании выставленного Лицензиатом счета.

Оплата производится в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения Сублицензиатом счета от Лицензиата.

- Срок и порядок передачи прав и программ для ЭВМ по Договору:

Передача права на доступ к системе происходит на основании Акта приёма-передачи, подписываемого Сторонами, и считается совершенной с момента его подписания.

Переход исключительного права на программу WSSDocs к новому законному правообладателю не является основанием для изменения или расторжения Договора. Право доступа к системе по Договору переходит к Сублицензиату на следующий срок:

начало срока: на момент подписания договора предоставлен.

окончание срока: срок действия исключительного права на программы.

Орган управления ОАО «Водный Союз», принявший решение об одобрении сделки: Совет директоров ОАО «Водный Союз». Протокол подведения итогов заочного голосования Совета директоров ОАО «Водный Союз» № б/н от 01.03.2014 г.

3. Вид сделки: Договор займа № ДЗ-11/2012/02 от 19.11.2012, а также дополнительное соглашение № 1 от 24.11.2012, дополнительное соглашение № 2 от 28.12.2012, дополнительное соглашение № 3 от 23.12.2013.

Существенные условия сделки:

Стороны договора:

Займодавец – Открытое акционерное общество «ЭнергоКурган» (ОГРН: 1034500005715, место нахождения: 640003, Российская Федерация, Курганская область, город Курган, улица Невежина, дом 3).

Заемщик – ОАО «Водный Союз».

Предмет договора:

Займодавец передает в собственность, а Заемщик принимает денежные средства в размере 9 537 000,00 (Девять миллионов пятьсот тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек, которые обязуется возвратить Займодавцу в срок до 31.12.2014 г

Займодавец обязуется передать Заемщику денежные средства, в срок до 22.11.2012 года включительно.

Иные условия:

- Указанная в Договоре сумма займа предоставляется Заемщику на срок по 29.12.2012 г. включительно.

Процентная ставка: не более 3,5 % (Три целых и пять десятых) процентов годовых.

Срок использования денежных средств определяется как период времени со дня, следующего за днём выдачи суммы займа до дня фактического возврата (включая этот день). Проценты уплачиваются Заемщиком одновременно с возвратом суммы займа.

Орган управления ОАО «Водный Союз», принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров ОАО «Водный Союз». Протокол Внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Водный Союз» № б/н от 21.05.2014 г.

4. Вид сделки: Договор займа № ДЗ-11/2012/01 от 19.11.2012, а также дополнительное соглашение № 1 от 24.11.2013, дополнительное соглашение № 2 от 23.12.2013.

Существенные условия сделки:

Стороны договора:

Займодавец – Открытое акционерное общество «ЭнергоКурган» (ОГРН: 1034500005715, место нахождения: 640003, Российская Федерация, Курганская область, город Курган, улица Невежина, дом 3).

Заемщик – ОАО «Водный Союз».

Предмет договора:

Займодавец передает в собственность, а Заемщик принимает денежные средства в размере 73 000 000,00 (Семьдесят три миллиона пятьсот тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек, которые обязуется возвратить Займодавцу в срок до 31.12.2014 г

Займодавец обязуется передать Заемщику денежные средства, в срок до 22.11.2012 года включительно.

Процентная ставка: не более 3,5 % (Три целых и пять десятых) процентов годовых.

Срок использования денежных средств определяется как период времени со дня, следующего за днём выдачи суммы займа до дня фактического возврата (включая этот день). Проценты уплачиваются Заемщиком одновременно с возвратом суммы займа.

Орган управления ОАО «Водный Союз», принявший решение об одобрении сделки: Общее собрание акционеров ОАО «Водный Союз». Протокол Внеочередного общего собрания

акционеров ОАО «Водный Союз» № б/н от 21.05.2014 г.

5. Вид сделки: Дополнительное соглашение № 1 к соглашению о предоставлении отсрочки исполнения обязательств от 01.11.2013.

Условия дополнительного соглашения № 1:

Стороны договора:

Кредитор – Открытое акционерное общество «ЭнергоКурган» (ОГРН: 1034500005715, место нахождения: 640003, Российская Федерация, Курганская область, город Курган, улица Невежина, дом 3).

Должник – ОАО «Водный Союз».

Пункт 2.Соглашения изложить в следующей редакции:

«2. Стороны определили следующий порядок перечисления денежных средств:

Должник обязуется перечислить Кредитору денежные средства, указанные в п.1. настоящего Соглашения, на расчетный счет Кредитора в срок до 31 декабря 2014г.».

Орган управления ОАО «Водный Союз», принявший решение об одобрении сделки:

Общее собрание акционеров ОАО «Водный Союз». Протокол Внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Водный Союз» № б/н от 21.05.2014 г.

6. Вид сделки: Договор подряда № 1756-14 от 06.10.2014

Существенные условия сделки:

Стороны договора:

Заказчик: ОАО «Водный Союз»,

Подрядчик: АО «Курганэнерго» (ОГРН 1034500005715, место нахождения: Российская Федерация, Курганская область, город Курган, далее – АО «Курганэнерго»).

Предмет:

Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика работы по ремонту КЛ-10 кВ от ПС КТЭЦ яч. 33, расположенной по адресу: г. Курган, пр. Конституции, 29а до очистных сооружений водопровода (ОСВ) «Арбинка» (далее по тексту - Работы).

Иные условия:

- Срок выполнения работ: с 06.10.2014 по 30.12.2014 г.

- Общая стоимость работ, определяется в соответствии с Локальным сметным расчетом №1 (Приложение №1 к Договору) и составляет 62 242,46 (Шестьдесят две тысячи двести сорок два) рубля 46 копеек, в том числе НДС (18%).

Цена работ по Договору включает компенсацию всех издержек Подрядчика и причитающееся ему вознаграждение.

Заказчик выплачивает авансовый платеж в размере 30 % от общей стоимости работ в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания Договора на основании выставленного счета.

Окончательный расчет в течение 10 дней с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ.

- Работы выполняются из материалов Подрядчика.

Орган управления ОАО «Водный Союз», принявший решение об одобрении сделки:

Совет директоров ОАО «Водный Союз». Протокол подведения итогов заочного голосования ОАО «Водный Союз» № б/н от 26.11.2014 г.